K prodeji, Byt 3+kk, 116 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439858** Datum vydání: **30.10.2026**

Cena za nemovitost:

15 080 000 Kč

Lokalita:
Brno-město

K prodeji nabízíme výjimečný byt ve vyhledávané lokalitě Brno - Královo Pole, který kombinuje velkorysý obytný prostor se službami v domě. Výhradně rezidentům se nabízí členství v družstvu Wellness Nové Semilasso, což umožňuje vstup na privátní patro - střešní terasu domu s venkovním bazénem, odpočinkovou zónou a posezení s grilem, uvnitř se nachází sauna s vířivkou a anglický společenský klub s kuchyňkou.
Byt se nachází ve 4. patře se dvěma výtahy. Dispozice bytu: obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem 42,51 m2, pokoj 14,55 m2, pokoj 15,49 m2, pracovna/šatna bez oken 7,33 m2, koupelna 3,94 m2, samostatné WC 1,43 m2, balkon/terasa 26,67 m2, komora na chodbě 3,81m2. Kuchyňská linka je kompletně vybavena vestavnými spotřebiči - myčka nádobí, lednice s mrazákem, sklokeramická varná deska, horkovzdušná trouba.
Součástí nabídky k prodeji jsou dvě garážová stání v podzemním patře.
Bydlení v tomto domě nabízí ideální kombinaci práce, relaxace a neformálních setkání aniž byste opustili dům. Dalším benefitem je výborná dostupnost a kompletní občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti.
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.















ID inzerátu ESO:	4439858
Inzerát aktualizován:	30.10.2026
Inzerát vydán:	28.10.2026
ID zakázky v RK:	451842
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	116 m2
Balkón:	27m2
Užitná plocha:	102 m2
Podlahová plocha:	116 m2
Plocha sklepa:	4 m2
Zastavěná plocha:	916 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. arch. Magdalena Hečková
Tel:
+420602724687
Email:
magdalena.heckova@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz