

K prodeji, Byt 3+kk, 117 m2

Číslo inzerátu (ID): 4404353 Datum vydání: 14.05.2026

Cena za nemovitost:

14 980 000 Kč

 Lokalita:
Praha 3

V exkluzivním zastoupení majitele nabízím jedinečnou příležitost vybudovat si byt na prestižní pražské adrese na Vinohradech. Půdní prostoty ve stavu ke kompletní rekonstrukci. V katastru nemovitostí je zapsáno jako byt.

Jedná se o prostor o výměře 117 m2 s možností změny na mezonetový byt (rozšíření by mohlo být odhadem o 30 m2).

Ulice Baranova je klidná ulice kolmá na Vinohradskou, kde najdete vše potřebné k životu - obchody, kavárny, služby. Pár kroků od domu je metro i tramvajová zastávka.

Další informace vám rádi poskytneme.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4404353
Inzerát vydán:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	439259
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	117 m2
Užitná plocha:	117 m2
Podlahová plocha:	117 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Martin Hofmann

Tel:

+420605246386

Email:

martin.hofmann@re-max.cz
RE/MAX Art

Tel:

+420605246386

Adresa:

**Vinohradská 2396/184, 130
 00 Praha 3 - Vinohrady**

Web:

www.remaxart.cz