

K prodeji, Byt 3+kk, 118 m2

Číslo inzerátu (ID): 4428739 Datum vydání: 08.09.2026

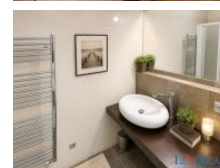
Cena za nemovitost:

17 990 000 Kč

 Lokalita:
Praha 6

Dovolujeme si vám nabídnout k prodeji světlý a prostorný byt 3+kk o celkové užitné ploše 118 m2. Byt je situován přímo v srdci Prahy 6 - Dejvicích a ulice Eliášova je ve velmi žádané lokalitě nedaleko parku Stromovka. Dům je vybaven moderním tichým výtahem. Bytová jednotka je tvořena dvěma ložnicemi, každá o ploše cca 18 m2 a obývací cca 35 m2, dále jsou zde dvě koupelny, šatna a prostorná vstupní hala. Celková obytná plocha bytu je 109 m2. V suterénu domu je velmi pěkný a čistý sklep o ploše 8,5 m2, který lze velmi dobře využít nejen na uskladnění věcí, ale i jako vinotéku. Byt prošel zdařilou rekonstrukcí, nové veškeré rozvody, nový plynový kondenzační kotel, okna, zabezpečovací zařízení atd. Byt je nabízen v případě zájmu i včetně veškerého nábytku a vybavení. Tato nemovitost není zatížena žádným věcným břemenem a je ihned k dispozici. Tento byt nabízí stylové bydlení v kouzelném prostředí starého Bubenče s autentickou prvorepublikovou architekturou, spoustou restaurací, kaváren a množstvím zeleně. Do centra Prahy se lze dostat za pár minut. Parkovat lze v okolí domu - modrá zóna.

ID inzerátu ESO:	4428739
Inzerát vydán:	08.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	118 m2
Užitná plocha:	118 m2
Podlahová plocha:	118 m2
Plocha sklepa:	8 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vojtěch Moravec

Tel:

+420 774322696

Email:

moravec@lexireal.cz
LEXIREAL, s.r.o.

Tel:

+420 220 515 434

Adresa:

Bělohorská 269/19, 16900
Praha - Břevnov

Web:

www.lexireal.cz