

K prodeji, Byt 3+kk, 119 m2

Číslo inzerátu (ID): 4010189 Datum vydání: 27.12.2025

Cena za nemovitost:

11 900 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3 + kk, situovaný ve druhém podlaží cihlového objektu, který se nachází v klidné části Karlových Varů, konkrétně v Drahovicích. Tento prostorný byt má celkovou a užitnou plochu 119 m2 a nachází se v domě, jenž má celkem 5 podlaží.

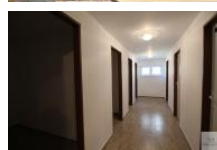
Nemovitost je ve velmi dobrém stavu a je vlastněná jako osobní. Byt je vybaven všemi potřebnými mechanickými rozvody a nabízí dostatek přirozeného světla díky vysokým stropům a velkým oknům. V okolí se nachází les, škola, restaurace, nemocnice a zastávka městské hromadné dopravy, což zajišťuje komfortní bydlení a dobrou dostupnost různých služeb.

Budova má moderní design a disponuje řadou bezpečnostních prvků, včetně kamerového systému a uzavřeného parkoviště. V přízemí se nacházejí garážová stání, přičemž obyvatelé mají k dispozici i nový výtah, který usnadňuje přístup k bytovým jednotkám.

Topení je zajištěno plynovým kotlem značky WOLF a byt nabízí možnost podlahového topení. Potenciálnímu majiteli se tak otevírá jedinečná příležitost dovybavit si byt podle vlastních představ, jelikož byt je před dokončením.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4010189
Inzerát aktualizován:	27.12.2025
Inzerát vydán:	11.01.2022
ID zakázky v RK:	0262
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	119 m2
Užitná plocha:	119 m2
Podlahová plocha:	119 m2
Plocha sklepa:	4 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Bc. Naděžda
Bakhvalova**

Tel:

+420 731 613 987

Email:

**bakhvalova@nadin-
reality.cz**

NADIN reality

Tel:

731613987

Adresa:

Cs. Lesu 327, 35709
Habartov

Web: