

K prodeji, Byt 3+kk, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): 4207118 Datum vydání: 09.05.2024

Cena za nemovitost:

285 000 EUR

Lokalita:

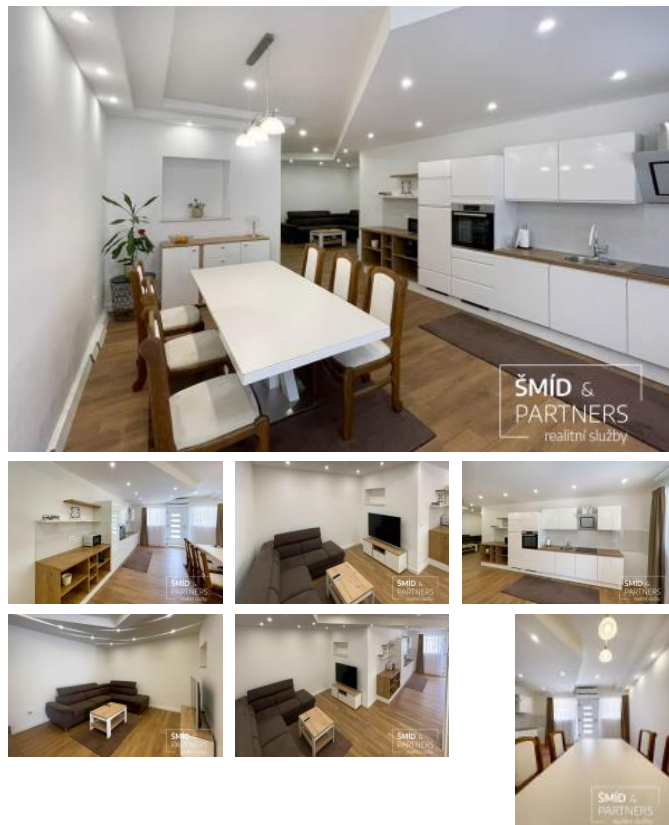
Kompletně zrekonstruovaný a moderně zařízený mezonetový byt v atraktivní lokalitě Relja v Zadaru. Byt se skládá z kuchyně s prostornou jídelnou, obývacího pokoje, dvou ložnic situovaných v podkroví, koupelny s toaletou taktéž v podkroví a v přízemí pak se samostatnou toaletou a technickou místností. K bytu náleží terasa. Špičkové materiály a vybavení, tepelná a protihluková izolace, optický kabel, tři vnitřní jednotky klimatizace Mitsubishi, energetická náročnost třídy B jsou dalšími atributy tohoto apartmánu. Celková užitná plocha bytu včetně veškerého příslušenství je 120 m2.

Zadar má výborné letecké spojení s Prahou a letiště se nachází 15 minut jízdy autem od centra města. Let z Prahy trvá jen něco málo přes hodinu a letenky jsou za velmi rozumné ceny. Díky tomu se Zadar pro Vás může stát i víkendovou destinací.

Pokud Vás nabízená nemovitost zaujala, neváhejte mne, prosím, kontaktovat. Při telefonické konzultaci nebo osobním setkání u nás v kanceláři Vám vysvětlím podrobněji postup, jak vše probíhá. Vysvětlím Vám, jak chorvatský trh s nemovitostmi funguje. Naše partnerská chorvatská realitní kancelář komunikuje plynule česky, na místě Vás nemovitostí provede česky hovořící makléřka. Je samozřejmě také možné i vhodné, si před cestou do Chorvatska vybrat více nemovitostí na prohlídku, které Vám můžeme ukázat. Pomůžeme Vám, budete-li chtít, s jejich výběrem. V případě, že si po prohlídce nemovitost vyberete ke koupi, budete vyřizovat veškeré dokumenty s kanceláří v Chorvatsku. Dokumenty budete mít k dispozici i se soudním překladem do češtiny, takže vždy budete vědět, co podepisujete. Provizi budete platit pouze realitní kanceláři v Chorvatsku, a to až po uskutečnění koupě. Uvědomujeme si, že nákup nemovitosti v zahraničí je pro většinu klientů krokem do neznáma, proto jsme s naší spolupracující chorvatskou realitní kanceláří pro Vás připravili proces, který Vás provede celou koupí bezpečně, bez zbytečných starostí a stresu.

Jan Česal

ID inzerátu ESO:	4207118
Inzerát aktualizován:	09.05.2024
Inzerát vydán:	10.12.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	120 m2
Užitná plocha:	120 m2
Podlahová plocha:	120 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Jan Česal

Tel:

+420 777953896

Email:

jcesal@smidpartners.cz**ŠMÍD & PARTNERS****S.R.O**

Tel:

Adresa:

Na Louži 871, 28002 Kolín

Web:

www.smidpartners.cz