K prodeji, Byt 3+kk, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): **4392961** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

10 990 000 Kč

Lokalita:
Opava

Nabízíme k prodeji exkluzivní byt 3+kk s obrovskou terasou 62 m2 v srdci Opavy na Popské ulici. Terasa a okna bytu jsou orientovány na jižní stranu do vnitrobloku. Byt vznikne oddělením od původního, velkometrážního bytu vybudovaného v rámci projektu MG Rezidence Elizabeth v r. 2012. Podlahová plocha bytu bude 120 m2, plocha terasy je 55 m2.
Největší výhody bytu:
- obrovská terasa 55 m2 – největší v centru Opavy, ideální na letní večírky, relax s výhledem nebo soukromou zahradu ve výšce,
- panoramatický výhled na historické centrum města přímo z terasy (4. NP),
- podlahové vytápění po celém bytě + centrální domovní kotelna (vytápění i teplá voda),
- klidná ulice v samém srdci města – 3 minuty pěšky na Horní náměstí, divadlo, kavárny, parky i veškerou občanskou vybavenost,
Dispozice bytu:
- obývací pokoj s kuchyňským koutem + výstup na terasu
- ložnice + pokoj
- velká koupelna s vanou, sprchovým koutem a WC. Koupelna bude zcela nová
V domě je výtah, bezbariérový vstup je až do bytu.















ID inzerátu ESO:	4392961
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	27.03.2026
ID zakázky v RK:	26098
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	120 m2
Terasa:	55m2
Užitná plocha:	175 m2
Podlahová plocha:	120 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tomáš Kořistka
Kořistka
Tel:
734446660
Email:
koristka@1realitka.cz

1. opavská realitka - Ing. Stanislava Veselá
Tel:
736472271
Adresa:
Masarykova tř. 25, 746 01 Opava
Web:
www.1realitka.cz