

K prodeji, Byt 3+kk, 120 m2

íslo inzerátu (ID): 4401250 Datum vydání: 29.04.2026

Cena za nemovitost:

7 999 000 K

Lokalita:

Blansko

Nabízíme k prodeji velmi prostorný a světlý byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 85 m², doplněný o ložnici 6 m² a nadstandardně velkou garáž o výměře 29 m². Byt se nachází ve 2. patře menšího bytového domu o pouhých 6 bytových jednotkách, což zajišťuje maximální klid, soukromí a příjemné sousedské prostředí.

Samotný byt působí vzdušně a díky své velikosti nabízí pohodlné bydlení i pro rodinu. Dispozice je velmi praktická – dominantou je velkorysý obývací pokoj propojený s plně vybavenou kuchyňskou linkou. Tento prostor působí otevřeně a prosvětleně navazuje na jídelní část i relaxační zónu. Z obývacího pokoje je vstup na ložnici, která nabízí nádherný výhled do okolní zeleně a je ideálním místem pro ranní kávu nebo večerní odpočinek v naprostém klidu.

Byt disponuje množstvím úložných prostor díky vestavným skříním, takže je zde dostatek místa pro vše potřebné bez nutnosti kompromisů. Koupelna je vybavena vanou, pračkou i sušičkou, toaleta je samostatná, což zvyšuje komfort každodenního užívání. Podlahy jsou řešeny kombinací plovoucí podlahy a PVC, což je praktické a snadno udržovatelné.

Velkou výhodou je dálkové vytápění a ohřev vody, které zajišťuje bezstarostný provoz a stabilní komfort po celý rok. K bytu náleží také prostorná garáž o výměře 29 m², která poskytuje nejen pohodlné parkování, ale i dostatek místa pro kola, dílnu i další úložné využití.

Lokalita Blansko – Šeškovice patří mezi velmi vyhledávané díky své poloze v nádherné přírodě. Byt se nachází v tiché blízkosti lesa a jen pár minut od Moravského krasu, který nabízí nespočet možností pro turistiku, cyklistiku i relaxaci. Celá oblast je charakteristická klidem, čistým vzduchem a minimálním provozem, což z ní dělá ideální místo pro pohodové bydlení mimo rušnou města, ale zároveň s dobrou dostupností do Blanska i Brna.

Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří hledají opravdu prostorné bydlení v krásném a klidném prostředí s dostatkem přírody doslova za domem.

Prohlídka je možná kdykoliv dle domluvy.

V případě Vašeho zájmu Vám rádi zdarma pomůžeme vybrat to nejlepší financování na trhu pro Vaši nemovitost, dle vašich požadavků a možností.

Pro více informací prosím kontaktujte makléře. Budeme se na Vás těšit na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Kulicka

Tel:

+420 777 997 094

Email:

petr.kulicka@vaskonzultant.cz

Váš Konzultant Reality

S.r.o.

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700

Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz

| | |
|------------------|------------|
| ID inzerátu ESO: | 4401250 |
| Inzerát vydán: | 29.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 1180 |
| Budova je z: | Cihla |

| | |
|-------------------|------------|
| Stav: | Dobry |
| Vlastnictvi: | Osobni |
| Umist ni: | 2. podlaži |
| Obytná plocha: | 120 m2 |
| Lodžie: | 6m2 |
| Užitná plocha: | 85 m2 |
| Podlahová plocha: | 120 m2 |