K prodeji, Byt 3+kk, 120 m2

Číslo inzerátu (ID): **4441365** Datum vydání: **18.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 300 000 Kč

Lokalita:
Brno-venkov

Milujete pohyb na čerstvém vzduchu, máte pejska a chodíte s ním na dlouhé procházky do přírody? Hledáte bydlení, odkud to budou mít vaše děti blízko do školy a také na odpolední koníčky (jako např. na fotbal, plavání, hokej, házenou či atletiku? Nebo máte rádi bydlení, které nabízí velkorysý prostor, absolutní soukromí a nádherné výhledy do přírody?

Pak se mnou vyražte na příjemnou prohlídku světlého a mimořádně prostorného bytu 3+kk (120 m2) s 2 lodžiemi – Kuřim, ul. Jungmannova.

Ve výhradním zastoupení majitele vám nabízíme ke koupi atypický a velmi vzdušný byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 120 m2, situovaný ve 3. patře cihlového domu na vyhledávané adrese v Kuřimi.

Dominanty a přednosti bytu:
- Prostor a světlo: Velkorysá výměra 120 m2 dává celému interiéru neobyčejnou vzdušnost. Stylové šikminy dodávají prostorům osobité kouzlo a zároveň skrývají chytře vyřešené úložné prostory.
- Dvě lodžie s výhledem: Relaxujte u ranní kávy nebo večerního drinku s neopakovatelným a uklidňujícím výhledem přímo do zeleně.
- Komfort v každém ročním období: O příjemnou teplotu i v horkých letních dnech se starají 3 samostatné klimatizační jednotky.
- Nízké náklady a nezávislost: Vytápění a ohřev vody zajišťuje vlastní plynový kotel, díky kterému máte své měsíční poplatky plně pod kontrolou.
- Prostorný sklep: V suterénu domu k bytu náleží prostorný sklep, který umožňuje i pohodlné uložení jízdních kol, lyží a dalšího vybavení.

Byt se nachází ve 3. patře (bez výtahu), což vám na oplátku zajistí maximum klidu bez sousedů nad hlavou a ty nejlepší výhledy v okolí.

Lokalita, která vás nadchne:
Jungmannova ulice patří k nejoblíbenějším částem Kuřimi. Jen pár kroků od domu najdete kompletní sportovní vyžití (wellness centrum, bazén, zimní stadion, atletický ovál aj.), což ocení jak aktivní jednotlivci, tak rodiny s dětmi. Kuřim navíc nabízí perfektní občanskou vybavenost a skvělou dopravní dostupnost do Brna (vlakem v centru za 25 minut).

Přijďte se mnou nasát atmosféru tohoto mimořádného bytu. Těším se na setkání.

ID inzerátu ESO:	4441365
Inzerát aktualizován:	18.11.2026
Inzerát vydán:	04.11.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz

Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	120 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	120 m2