K prodeji, Byt 3+kk, 121 m2

Číslo inzerátu (ID): **4328438** Datum vydání: **27.10.2026**

Cena za nemovitost:

18 900 000 Kč

Lokalita:
Praha 6

V exkluzivním zastoupení majitele nabízíme k prodeji luxusní, velmi prostorný, jedinečný reprezentativní, světlý byt v domě z roku 2006, o celkové užitné ploše 121 m2 s velkou terasou v ulici Šlikova , v oblíbené lokalitě Praha 6 – Břevnov.
Byt se nachází ve 3 patře cihlového domu s výtahem, s orientací oken na jihovýchod a severozápad.

Moderní, nadčasový design, maximální praktičnost, vzdušnost a kvalita.
Dispozice bytu tvoří vstupní předsíň, srdcem bytu je vzdušně působící dispozice hlavního obytného prostoru s kompletně vybaveným kuchyňským koutem spotřebiči značky Siemens, jídelní a obývací částí, z které je vstup na slunnou terasu, krásna ložnice, světlý dětský pokoj, koupelna s vanou a sprchovým koutem.
V rámci dispozičních řešení se také myslelo na dostatek úložných prostor.

Byt je ideální volbou pro rodiny, páry, které plánují rodinu či potřebují dostatek prostoru.
K dané jednotce náleží parkovací stání v suterénu domu a sklepní kóje.

Tato lokalita je známá svou příjemnou atmosférou, kvalitní občanskou vybaveností a výbornou dostupností do centra města.
V bezprostřední blízkosti ulice se nachází řada kaváren, restaurací, supermarketů a farmářských obchodů. V docházkové vzdálenosti jsou také sportoviště a parky jako Ladronka, Velká strahovská zahrada, Petřínské sady či Obora Hvězda .
Lokalita je dobře dostupná městskou hromadnou dopravou i autem. V okolí se nachází zastávky tramvají a autobusů, které zajišťují rychlé spojení do centra Prahy a dalších částí města.

Rádi vám poskytneme další informace, případně poradíme s financováním.
Vřele doporučuji prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4328438
Inzerát aktualizován:	27.10.2026
Inzerát vydán:	28.04.2025
ID zakázky v RK:	LK148700
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	121 m2
Terasa:	29m2
Užitná plocha:	121 m2
Podlahová plocha:	121 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Nataliia Kolodynska
Tel:
733472694
Email:
nataliia.kolodynska@dhreality.cz

Duna House
Tel:
774129264
Adresa:
Michelská 60, 14000 Praha 4
Web:
www.dunahouse.cz