

K prodeji, Byt 3+kk, 123 m2

íslo inzerátu (ID): 4410550 Datum vydání: 23.06.2026

Cena za nemovitost:

7 990 000 K

Lokalita:

Třebíč

Exkluzivní 3+kk s p edzahrádkou a vlastním parkováním p ímo na Karlov nám stí v Třebí i

P edstavte si bydlení v samotném srdci m sta, kde se snoubí historická atmosféra s moderním komfortem. Práv takovou p íležitost vám nabízí ateliér . 101 o vým e 123 m2 a dispozici 3+kk, situovaný v citliv a kompletn zrekonstruovaném m š anském dom p ímo na Karlov nám stí v historickém centru Třebí .

Tato výjime ná nemovitost zaujme nejen svou prestižní adresou, ale p edevším benefity, které jsou v centru m sta skute nou raritou. K bytu náleží soukromá p edzahrádka, ideální pro ranní kávu, odpo ínek po práci nebo posezení s p áteli, a také vlastní parkovací místo p ímo v dom , díky kterému už nikdy nebudete ešit hledání parkování.

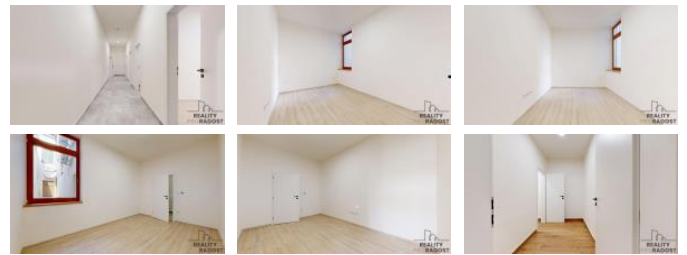
Vysoký standard bydlení podtrhuje podlahové vytáp ní, klimatizace a vlastní bojler na oh ev vody, které zajiš ují maximální pohodlí b hem celého roku a zároveň umož ují efektivní kontrolu provozních náklad .

Samotný d m prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní bydlení s d razem na bezpe nost a komfort. Samoz ejmostí je 24hodinová ostraha, která poskytuje obyvatel m klid a pocit bezpe í. V objektu se nachází pouze 18 bytových jednotek, což vytvá í p íjemné a komorní prost edí.

Velkou p edností je také strategická poloha. Veškerá ob anská vybavenost, restaurace, kavárny, obchody i kulturní vyžití máte doslova na dosah ruky. Výborná dopravní dostupnost zahrnuje vlakové i autobusové spojení, MHD a rychlé napojení na hlavní dopravní tahy.

A už hledáte nový domov s jedine nou atmosférou, nebo zajímavou investicí p íležitost v atraktivní lokalit , tato nabídka splní i vysoká o ekávání.

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky. Nemovitosti s podobnou kombinací lokality, komfortu a soukromí se na trhu objevují jen výjime n .



ID inzerátu ESO:	4410550
Inzerát vydán:	23.06.2026
ID zakázky v RK:	30321
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	123 m2
Užitná plocha:	123 m2
Podlahová plocha:	123 m2
Zastav ná plocha:	891 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Mgr. Lenka Ebied

Tel:

723060970

Email:

ebied@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

Opletalova 1417/25, 110 00

Praha 1

Web:

www.reality-proradost.cz