

K prodeji, Byt 3+kk, 130 m²

íslo inzerátu (ID): 4401958 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

9 005 447 K

Lokalita:
Praha 5

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk a celkové ploše 130,69 m², situovaný v klidné části pražských Lipenc .

Byt je ve fázi p ípravy na rekonstrukci – má již nov natažené elektrické rozvody a provedené štukové omítky, což výrazn usnadní dokon ení dle vlastních p edstav. Díky tomu si nový majitel m že p izp sobit finální podobu interiéru p esn podle svých požadavk . Nebo podle našeho návrhu. Kde jsme schopni zajistit p ípadnou realizaci.

Vytáp ní je ešeno elektrokotlem.

Sou ástí projektu bude také zázemí pro komfortní bydlení – k dispozici bude sauna, fitness, společná zahrada , což výrazn zvyšuje atraktivitu této nemovitosti.

Velkou výhodou je p íjemná a klidná lokalita s dobrou dostupností – v docházkové vzdálenosti se nachází zastávka MHD, která zajiš uje pohodlné spojení do centra Prahy. Okolí nabízí dostatek zelen a p íležitostí k relaxaci.

Tato nemovitost p edstavuje ideální p íležitost pro ty, kte í hledají bydlení k dokon ení dle vlastního vkusu v klidné lokalit s nadstandardním zázemím.

ID inzerátu ESO:	4401958
Inzerát vydán:	04.05.2026
ID zakázky v RK:	31204
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	130 m ²
Užitná plocha:	130 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>