K prodeji, Byt 3+kk, 134 m2

Číslo inzerátu (ID): **4408942** Datum vydání: **23.11.2026**

Cena za nemovitost:

7 990 000 Kč

Lokalita:
Opava

Nabízíme Vám ke koupi výjimečnou bytovou jednotku 3+kk o celkové výměře 134 m2, situovanou ve 2. patře bytového domu (se třemi byty), na atraktivní adrese ulice U Jaktařské brány v centru Opavy. Podobný byt v Opavě jen tak nenajdete – jedinečná kombinace velkorysé obytné plochy, klidného bydlení a dosahu centra města doslova pár kroků.

Byt zaujme především svou vzdušností, množstvím denního světla a velkorysým řešením prostoru. Dominantou je obytná část s kuchyní, krbem a vstupem na balkón. Nechybí komora s vlastním plynovým kotlem, samostatná toaleta, prostorná chodba, praktická šatna a klidná ložnice. Skutečnou přidanou hodnotou je zimní zahrada, která rozšiřuje obytný prostor a nabízí útulné zákoutí pro relaxaci po celý rok.

Dalším velkým benefitem je velký pokoj s krbem, který lze v případě potřeby stavebně rozdělit na dva menší pokoje – jednoduchou úpravou tak vznikne dispozice 4+kk, ideální pro rodinu s dětmi či kombinaci bydlení a pracovny. Byt tak umožňuje flexibilní využití podle Vašich aktuálních potřeb a životního stylu.

Parkování je možné za domem. V docházkové vzdálenosti se nachází samotné centrum města, obchodní dům Breda & Weinstein, veškerá občanská vybavenost, služby i kulturní vyžití. Pokud hledáte opravdu výjimečný, prostorný a reprezentativní byt v srdci Opavy, který se na trhu objevuje jen zcela výjimečně, tato nabídka je přesně pro Vás. Do konce listopadu 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 5,59 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.















ID inzerátu ESO:	4408942
Inzerát aktualizován:	23.11.2026
Inzerát vydán:	12.06.2026
ID zakázky v RK:	135943
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	134 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	134 m2
Podlahová plocha:	134 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Zákaznický servis
Tel:
800 103 010,602 741 829,602 741 829
Email:
klientsky.servis@rksting.cz

Realitní kancelář STING
Tel:

Adresa:
1. máje 540, 73961 Třinec
Web:
www.rksting.cz