

K prodeji, Byt 3+kk, 154 m2

Číslo inzerátu (ID): 4089013 Datum vydání: 16.04.2024

Cena za nemovitost:

4 600 000 Kč

Lokalita:

Opava

Exkluzivně nabízíme k prodeji velmi hezký podkrovní, dvoupodlažní byt 3+kk v osobním vlastnictví o výměře 154 m2 s podílem na zahradě a pozemku s parkovacím místem. Byt se nachází ve třetím patře cihlového domu na Olomoucké ulici v Opavě. Byl nově postaven v roce 2001, jsou zde elektrorozvody v mědi, nové rozvody vody a střešní okna zn. VELUX. Dominantou bytu je velký obývací pokoj ve kterém je možnost vybudování krbu. Obývací pokoj je oddělen masivním barem od kuchyně s jídelním koutem a komorou. V bytě se nachází ložnice s vestavěnými zrcadlovými skříněmi, dále pak prostorná koupelna s vanou a sprchovacím koutem, WC a bidet spolu s novým kondenzačním kotlem, instalovaným v listopadu loňského roku. Kotel zajišťuje ohřev teplé vody a vytápění. V druhém podlaží je pokoj a malá pracovna. K bytu náleží dva sklepy, z nichž jeden je velký. V blízkosti domu je zastávka MHD, obchod, školka, nemocnice, park, centrum je deset minut volnou chůzí.

ID inzerátu ESO:	4089013
Inzerát aktualizován:	16.04.2024
Inzerát vydán:	17.10.2022
ID zakázky v RK:	22358
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	154 m2
Užitná plocha:	154 m2
Plocha zahrady:	1028 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Martínková
Martínková

 Tel:
603247440
 Email:
martinkova@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá
 Tel:
736472271
 Adresa:
Masarykova tř. 25, 746 01
Opava
 Web:
www.1realitka.cz