K prodeji, Byt 3+kk, 165 m2

Číslo inzerátu (ID): **4425812** Datum vydání: **23.10.2026**

Cena za nemovitost:

6 882 804 Kč

Lokalita:
Prostějov

Dovolujeme si Vám nabídnout prodej novostavby jedinečného bytu o dispozici 3+kk na ulici Plumlovská v Prostějově. Jednotka se nachází ve 2. NP novostavby bytového domu s výtahem a je orientovaná směrem na jih, do klidného dvorního traktu rezidence. Na byt v této části navazuje prostorná terasa s výměrou 93,73 m2, která je na jihu a západě chráněna štítovou zdí a je orientována do východního, dvorního traktu objektu a zeleně. Byt má podlahovou plochu 71,25 m2 a dále již zmíněnou terasu. Rezidence sestává ze dvou objektů - pětipodlažního s výtahem a třípodlažního ve dvorním traktu s venkovním schodištěm. Ke každé jednotce lze přikoupit vnitřní parkovací stání, nebo venkovní stání v uzavřeném dvoře. V obou objektech se celkem nachází pouze 19 bytových jednotek, což společně s jeho charakterem z projektu dělá komorní, klidné a uzavřené rezidenční prostředí. Součástí uzavřeného dvora bude i zelená plocha se zázemím pro rodiny s dětmi. Samozřejmostí je zděná komora ke každé bytové jednotce. Vytápění jednotlivých částí domu bude řešeno tepelným čerpadlem vzduch / voda, vytápění bytových jednotek podlahové teplovodní v kombinaci s teplovodními žebříky v sociálním zázemí. Aktualizovaný termín dokončení je přelom jara a léta 2027. Uvedená kupní cena obsahuje bytovou jednotku dokončenou ve vysokém standardu, sklepní kóji a DPH, bez kuchyňské linky. Komorní charakter a moderní architektura domu nejsou jedinými jeho přednostmi. Nespornou výhodou je, že bude bytový dům komunikačně oddělen a vyhrazen k užívání pouze rezidentům, a dále veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti (školka, škola, obchody, restaurace, aquapark) včetně krásného parku.
Veškeré doplňující informace vám rádi sdělíme na vyžádání.















ID inzerátu ESO:	4425812
Inzerát aktualizován:	23.10.2026
Inzerát vydán:	27.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Ve výstavbě (nezkolaudováno)
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	165 m2
Terasa:	93m2
Užitná plocha:	165 m2
Plocha sklepa:	2 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radka Můčková Můčková
Tel:
+420 725 325 125
Email:
radka@metr2reality.cz

Metr2 reality s.r.o.
Tel:
+420603101838
Adresa:
Litovelská 1340/2c, 779 00 Olomouc
Web:
www.metr2reality.cz