

K prodeji, Byt 3+kk, 53 m2

íslo inzerátu (ID): 4400623 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

7 100 000 K

Lokalita:
Semily

Luxusní apartmán 3+kk s dvěma koupelnami a parkovacím stánkem

Velmi vkusně zařízený a plně vybavený apartmán s překrásným výhledem v oblíbeném horském středisku Rokytnice nad Jizerou o celkové výměře 53 m². Apartmán je kompletně dokončený a připravený a prodává se v etně veškerého stylového vybavení.

K apartmánu náleží také vlastní parkovací stánek přímo u domu.

Hosté mohou zdarma využívat rozlehlou zahradu pod domem, kde se nachází bazén, prostor pro grilování a venkovní posezení.

Kapacita tohoto apartmánu je až 7 osob. Dispozice je velmi praktická, ložnice jsou oddělené a mají každá svou vlastní koupelnu. V obývacím pokoji je kompletně vybavená kuchyně v etně spotřebičů a nádobí, jídelní stůl s židlemi a rozkládací pohovka.

Tato nemovitost je ideální pro využití kombinace rekreace s výdělkem z krátkodobých pronájmů. O obsazenost v etně servisu se mohou postarat vlastníci, kteří zatím v domě trvale bydlí a spravují i ostatní ubytovací jednotky.

Aktuálně se k prodeji nabízí další jednotky v domě, rádi Vám všechny osobně představíme a pomůžeme s výběrem.

Dom se nachází u málo frekventované i v zimě udržované silnice, v blízkosti skiareálu Studenov. Autem i skibusem se snadno dostanete jak na Horní domky, tak do dalších lyžařských skiareálů v okolí, v etně Harrachova a mnoha dalších lyžařských středisek. V Rokytnici nad Jizerou najdete širokou obchodní vybavenost - je zde mnoho restaurací, obchodů, lyžařských škol a půjčoven, sportovní hala s tenisovými kurty a tělocvičnami, kuželna.

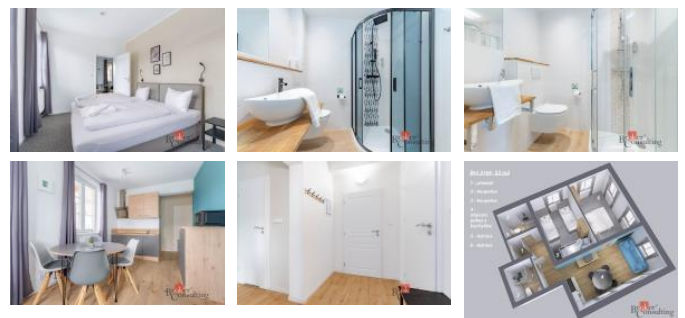
Rokytnice je vyhledávanou lokalitou nejen pro sjezdové lyžaře - nabízí také upravené běžecké tratě, ideální terény pro skialpinismus, krásnou přírodu pro větší turistiku a v létě skvělé podmínky pro cyklistiku. V letní sezóně jezdí na Zlaté návrší cyklobus.

V případě zájmu s Vámi rádi probereme možnosti financování. Pro financování hypotékou je výhodou, že se jedná o bytovou jednotku.

Přijďte se podívat, toto místo si zamilujete.

Rádi Vám tuto nadstandardní nemovitost ukážeme osobně.

Těšíme se na Vás.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>

| | |
|------------------|-------------|
| ID inzerátu ESO: | 4400623 |
| Inzerát vydán: | 27.04.2026 |
| ID zakázky v RK: | 31064 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |

| | |
|----------------|-------------------|
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 53 m ² |
| Užitná plocha: | 53 m ² |