

K prodeji, Byt 3+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4350818 Datum vydání: 25.09.2025

Cena za nemovitost:

6 725 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme byt 3+kk v novém rezidenčním projektu Rezidence Krokus, situovaném v klidné a zavedené lokalitě městské části Brno-Židenice. Bytový dům je navržen s důrazem na praktické dispoziční řešení, dostatek denního světla a energetickou úspornost – spadá do energetické třídy A.

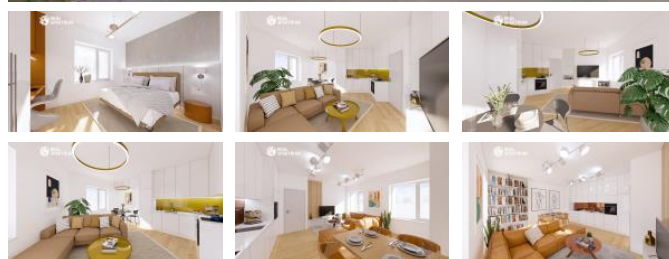
Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost k pronájmu.

V okolí se nachází kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, služeb, škol i zastávek MHD. Lokalita zajišťuje rychlé spojení do centra Brna i napojení na dálnice D1 a D2.

V případě zájmu o bližší informace nebo prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Dispozice bytu: vstupní chodba (2,5 m2), obývací pokoj s kuchyňským koutem (24,7 m2), pokoj (12,0 m2), pokoj (8,6 m2), koupelna s WC (4,4 m2)

ID inzerátu ESO:	4350818
Inzerát aktualizován:	25.09.2025
Inzerát vydán:	07.08.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Zuzana Žáčková

Tel:

+420 724 601 319

Email:

zuzana.zackova@realspektrum.cz
**REAL SPEKTRUM,
a.s.**

Tel:

800 800 099

Adresa:

**Náměstí republiky 8/656,
110 00 Praha 1 - Staré
Město**

Web:

www.realspektrum.cz/