

## K prodeji, Byt 3+kk, 54 m2

íslo inzerátu (ID): 4381261 Datum vydání: 14.05.2026

Cena za nemovitost:

**5 690 000 K**

Lokalita:

## Plzeň - msto

Hledáte bydlení, které voní novotou a je dotažené do posledního detailu? Nabízíme k prodeji kompletně a precizně zrekonstruovaný byt o dispozici 3+kk (54 m) v klidné části Skvr. Byt je situován v 5.NP a je připraven k okamžitému nastěhování. Vše doležené je již hotovo, stačí si jen vybrat místo pro vaši pohovku a postel.

Interiér, kde se myslelo na každý detail:

Byt prošel precizní a nákladnou rekonstrukcí, která zahrnovala nové elektroinstalace, podlahy a kompletní vyzdobení bytového jádra. Sádkartonové podhledy zajišťují nejen moderní vzhled, ale také zvýšený tepelný a akustický komfort.

Kuchyně na míru: Srdcem bytu je kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (horkovzdušná trouba, indukční varná deska, digestoř, myčka, lednice) a jídelním stolem, který do prostoru přirozeně zapadá.

Koupelny jsou vybaveny vyřizovaným zrcadlem, které se Vám nikdy nezamílí a digitálními hodinami, díky kterým budete mít neustálý přehled o čase a nezmeškáte již žádnou schůzku.

Technologický standard: Promyšlené umístění zásuvek umožňuje stejný design interiéru bez kompromisů, a už se rozhodnete pro jakýkoliv rozestavení nábytku, a díky přípravě na pokročilé Wi-Fi řešení je byt plně připraven i na integraci prvků chytré domácnosti.

Osvětlení a podlahy: Celý prostor zútluje bodové LED osvětlení s přípravou na noční orientaci světla. Na podlahách je položen odolný a tichý vinyl v moderním dekoru.

Bonusový prostor: K bytu náleží uzamykatelná vstupní chodbička (společná s jedním sousedem), ideální pro botník, kofeín nebo sportovní vybavení.

Bezúdržbový provoz: Vytápění i ohřev vody jsou řešeny dálkově, žádné starosti s kotlem ani revizemi.

Zázemí: K bytu náleží sklepní kóje. Samotný dům je pečlivě udržovaný a vybavený dvěma výtahy.

Lokalita, kterou si zamilujete

Skvrany jsou ideálním místem pro život díky kombinaci přírody a kompletní občanské vybavenosti. V docházkové vzdálenosti najdete školy, obchody, zdravotní péči i MHD. Okolní zelená a cyklostezky nabízejí skvělé vyžití, zatímco do centra Plzně se dostanete během několika minut.

Dokončení podle vašich představ:

Byt je možné finálně dovybavit přesně podle vizualizací v nabídce, nebo si jej přizpůsobit vlastnímu stylu. V ceně je již zahrnuta kompletní kuchyně s jídelním koutem a plně vybavená koupelna s toaletou.



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Marie Stoklasová**

Tel:

**+420 734222188**

Email:

**marie.stoklasova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**

ID inzerátu ESO:	4381261
Inzerát aktualizován:	14.05.2026
Inzerát vydán:	23.01.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	52 m2
Podlahová plocha:	54 m2