

K prodeji, Byt 3+kk, 54 m2

Číslo inzerátu (ID): 4391227 Datum vydání: 16.03.2026

Cena za nemovitost:

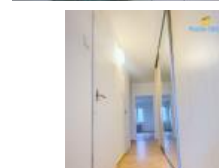
7 490 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Prodej bytu 3+kk, v OV, sklep. Celková velikosti 54m2 v ulici Svojšovická Praha 4 Záběhlce - Spořilov. Byt se nachází ve 2. patře udržovaného domu s výtahem. Byt prošel rekonstrukcí rozvodů elektřiny a vody. Má vstupní chodbu s dlažbou, dva samostatné neprůchozí pokoje směřující do zeleně vnitrobloku, obývací pokoj s francouzským oknem a kuchyní s oknem směřující na JZ, koupelnu s vanou, přípojkou na pračku, stoupačkami a samostatnou toaletou. V chodbě je velká zrcadlová vestavěná skříň, zděné jádro, v pokojích parkety, šatní skříň, v chodbě dlažba, plastová okna, přípojka na net, dálkové vytápění, parkování u domu, nejsou zde modré zóny. K bytu náleží sklep. Výborná dostupnost do centra, jedna stanice autobusem od metra Roztyly, cca 15 minut na metro Flora a Želivského. Obchodní dům Centrum, Albert, Penny market, Poliklinika, škola, školka. Nedaleko sportovní centrum Hamr, park třešňovka. Byt není zatížen a je vhodný pro bydlení rodiny i výborný pro investiční příležitost. Prohlídky po dohodě.

ID inzerátu ESO:	4391227
Inzerát vydán:	16.03.2026
ID zakázky v RK:	5350
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	54 m2
Užitná plocha:	54 m2
Podlahová plocha:	54 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Helena Dobešová

Tel:

608 77 14 77

Email:

dobesova@realitynebe.cz
Reality NEBE

Tel:

Adresa:

**Choceradská 3216/42,
14100 Praha 4**

Web:

www.realitynebe.cz