

K prodeji, Byt 3+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): 4231238 Datum vydání: 03.05.2024

Cena za nemovitost:

5 900 000 Kč

Lokalita:

Praha 4

Dámy a pánové,

Dovolujeme si Vám nabídnout tento světlý a prosluněný byt po částečné rekonstrukci, který je dispozičně řešen jako 3+kk.

Samotný byt se nachází v osmém nadzemním podlaží panelového domu s výtahem, přičemž na patře se nachází pouze dva byty, což zajišťuje dostatek soukromí. Byt se skládá z předsíně, ložnice, dětského pokoje, samostatné toalety, koupelny s vanou a prostorného obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Dále k bytu náleží sklepní kóje o ploše 2,6 m2, která se nachází za bezpečnostními dveřmi pod kamerami.

V bytě jsou dělané rozvody elektřiny v mědi, zděné jádro a zrekonstruované stoupačky, což je bezesporu velkou výhodou pro budoucího majitele.

Vytápění a ohřev vody je zde řešeno centrálně. Dům je dále napojen na veřejný vodovod a veřejnou kanalizaci. Parkování je zajištěno před domem na ulici.

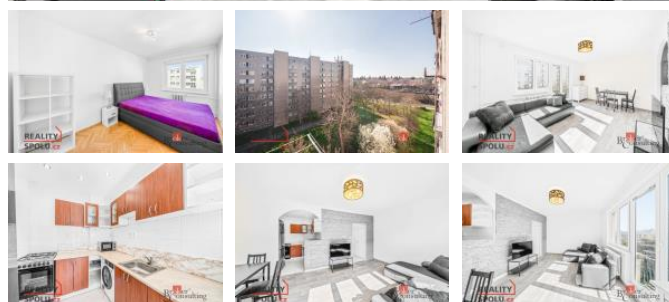
V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost včetně MHD zastávek, díky kterým se dostanete za pouhých 5 minut na metro C.

!!! Na tento byt lze převzít hypoteční úvěr s úrokovou sazbou 2,39%, a s fixací do 16.5.2026.

V případě dotazů, či domluvení termínu na prohlídku se na nás neváhejte obrátit.

Budeme se těšit na prohlídkách.

ID inzerátu ESO:	4231238
Inzerát aktualizován:	03.05.2024
Inzerát vydán:	20.03.2024
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	56 m2
Plocha sklepa:	2 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realitnyespo.cz>