

## K prodeji, Byt 3+kk, 56 m<sup>2</sup>

Cena za nemovitost:

**0 K**

číslo inzerátu (ID): 4374239 Datum vydání: 23.04.2026

 Lokalita:  
**Frýdek-Místek**

Investici nabízí byt ve Frýdek-Místek, který vydává už dnes!

Hledáte investici, která dává smysl od prvního dne? Tento byt 3+kk v osobním vlastnictví na ulici V. Vantucha představuje stabilní příležitost s okamžitým výnosem a minimem starostí.

Byt se nachází v příjemné a zaujme praktickým dispozicí a moderním vnitřním vybavením. Dominantou je světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, který tvoří srdce celého bytu. Dva samostatné, neproniklé pokoje zajišťují dostatek soukromí – ideální pro nájemní bydlení i vlastní využití.

Velkým benefitem je sklep přímo pod bytem a další úložné prostory na podlaží.

Nemovitost prošla rozsáhlou rekonstrukcí – v roce 2014 byla kompletně obnovena elektroinstalace, koupelna, kuchyňská linka a plynový kotel. Plastová okna byla instalována již v roce 2011. Aktuálně probíhá modernizace odpadů.

Lokalita nabízí skvělou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost v blízké vzdálenosti – školy, školky, obchody i služby máte doslova na dosah.

Velkou výhodou je platná nájemní smlouva do 31. 5. 2026 se spolehlivými a dlouhodobými nájemníky. Kupujete tedy nemovitost, která vám generuje příjem bez nutnosti hledání nového nájemce.

Shrnutí? Stabilní výnos, pronajatý nájemník a lokalita, která funguje.

Doporučujeme osobní prohlídku – rádi vám pomůžeme i s výhodným financováním. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokovou sazbu od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.

ID inzerátu ESO:	4374239
Inzerát aktualizován:	23.04.2026
Inzerát vydán:	08.12.2025
ID zakázky v RK:	134139
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	56 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	56 m <sup>2</sup>
Plocha sklepa:	10 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

#### Zákaznický servis

Tel:

**800 103 010,602 741**
**829,602 741 829**

Email:

**[klientsky.servis@rksting.cz](mailto:klientsky.servis@rksting.cz)**

#### Realitní kancelář

**STING**

Tel:

Adresa:

**1. máje 540, 73961 Tinec**

Web:

**[www.rksting.cz](http://www.rksting.cz)**