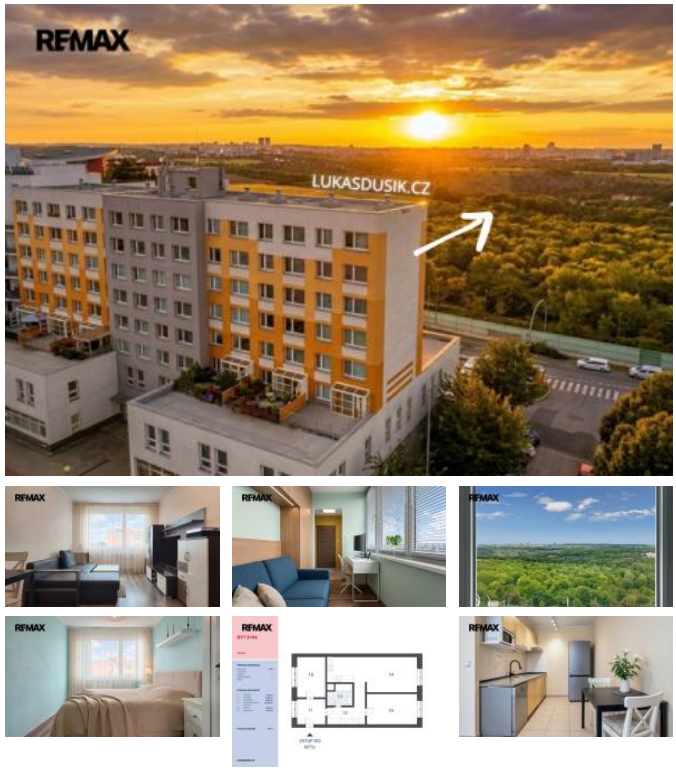
K prodeji, Byt 3+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): **4430502** Datum vydání: **07.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 999 000 Kč

Lokalita:
Praha 5



Bytový komplex Werichova na pražském Barrandově, který nabídne unikátní výhled na Prokopské údolí a tři samostatné pokoje přímo na tramvajové zastávce! V nabídce krajový byt.

- tři samostatné pokoje
- nádherný výhled na Prokopské údolí
- tramvajová zastávka přímo před domem
- pohodlné parkování v okolí domu – modrá zóna
- zděné bytové jádro a prostorná koupelna
- poslední byt na soukromé chodbě
- moderní výtah v domě
- kompletní občanská vybavenost v pěší vzdálenosti
- školka přímo v domě

Měsíční náklady na bydlení jsou do 5 000 Kč včetně fondu oprav.

Zbývající anuita ve výši přibližně 800 000 Kč je kompletně kryta družstvem ze zdrojů, které získává z pronájmu vlastních prostor. Družstvo zároveň umožňuje podnájem bytu.

Máte zájem o více informací nebo si chcete domluvit prohlídku? Neváhejte mě kontaktovat. Rád Vám byt osobně představím.

Pokud zároveň zvažujete prodej své nemovitosti, rád Vám pomohu s její přípravou, profesionální prezentací i samotným prodejem. Více na LUKASDUSIK. CZ
Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4430502
Inzerát aktualizován:	07.11.2026
Inzerát vydán:	17.09.2026
ID zakázky v RK:	448536
Budova je z:	Skelet
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	56 m2
Užitná plocha:	56 m2
Plocha sklepa:	2 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



LUKÁŠ DUSÍK
Tel:
+420737824438
Email:
lukas.dusik@re-max.cz

RE/MAX Alfa
Tel:
731 618 416
Adresa:
Spálená 97/29, 110 00 Praha 1
Web:
www.remaxalfa.cz