# K prodeji, Byt 3+kk, 56 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443106** Datum vydání: **12.11.2026**

Cena za nemovitost:

**4 590 000 Kč**

Lokalita:
## Žďár nad Sázavou

Nabízíme k prodeji světlý a prakticky řešený byt 3+kk o užitné ploše 56 m2 v klidné části Nového Města na Moravě, v ulici Mendlova.

Byt se nachází v 1. podlaží čtyřpodlažního panelového domu, je v osobním vlastnictví a ve velmi dobrém stavu.

V současnosti jej majitel úspěšně využívá ke krátkodobému pronájmu. Byt bude předán včetně vybavení a zavedeného účtu na Bookingu. Nový majitel tak může plynule pokračovat v pronajímání, nebo byt využít pro vlastní bydlení.

Základní parametry:
- dispozice 3+kk
- užitná plocha 56 m2
- podlaží ze 4
- osobní vlastnictví
- velmi dobrý stav
- prodej včetně vybavení
- zavedený krátkodobý pronájem
- cena 4 590 000 Kč včetně provize

Nové Město na Moravě nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělé možnosti sportovního i rekreačního vyžití v okolí Žďárských vrchů a Vysočina Areny.
S financováním vám rádi pomůžeme. Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4443106 |
| Inzerát vydán: | 12.11.2026 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 1. podlaží |
| Obytná plocha: | 56 m2 |
| Lodžie: | ANO |
| Užitná plocha: | 56 m2 |



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**+420 800 100 164**
Email:
**okrealitnisluzby@bcas.cz**

**Broker Consulting, a.s.**
Tel:
**800100164**
Adresa:
**Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky**
Web:
**https://realityspolu.cz**