

K prodeji, Byt 3+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): 4385299 Datum vydání: 03.03.2026

Cena za nemovitost:

5 790 000 Kč**Lokalita:**
Pardubice

Byt je rezervovaný.

Exkluzivně nabízíme prodej krásného bytu 3+kk, 57 m2, s lodžii (3 m2) a sklepem, po kompletní a nákladné rekonstrukci z roku 2022.

Součástí rekonstrukce byla změna dispozice za účelem lepšího využití prostoru.

Zcela nově byla vybudována prostorná koupelna s WC, která má nyní rozměry přes 5 m2.

Z chodby je vstup do obývacího pokoje s kuchyní, na kterou navazuje prosklená lodžie s krásným výhledem na hrad Kunětická hora. Dále do prostorné ložnice (16 m2), kde se pohodlně vejde velké dvoulůžko, vestavěná skříň a také pracovní stůl s PC. Přímo z chodby je také vstup do koupelny se sprchovým koutem a WC. Samozřejmostí je útulný dětský pokoj s okny do klidného vnitrobloku.

V bytě je instalována klimatizace pro lepší tepelný komfort v letních měsících.

K bytu náleží sklep.

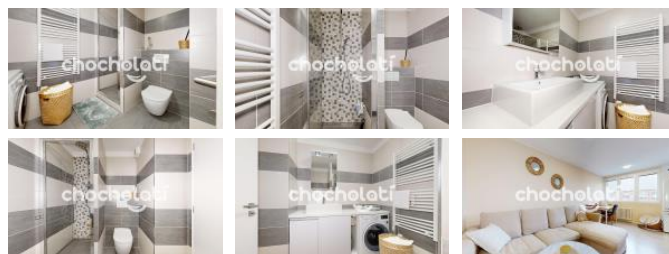
Po dohodě je možné přenechat část vybavení bytu.

Krásný, světlý byt, po rozsáhlé rekonstrukci.

Doporučujeme pro vlastní bydlení a také jako investici za účelem jeho dalšího pronájmu.

Rádi vyřídíme financování koupě bytu za nejlepších podmínek na trhu. V případě, že budete byt dále pronajímat, můžete využít službu Správy nájemního bytu.

ID inzerátu ESO:	4385299
Inzerát aktualizován:	03.03.2026
Inzerát vydán:	17.02.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	8. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Lodžie:	3m2
Užitná plocha:	57 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Julie Chocholatá**

Tel:

+420 774 010 005

Email:

julie@chocholati.cz**Realitní společnost
CHOCHOLATÍ s.r.o.**

Tel:

774010005

Adresa:

**třída míru 60 C, 53002
Pardubice**

Web:

www.chocholati.cz