K prodeji, Byt 3+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): **4435407** Datum vydání: **21.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 490 000 Kč

Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji světlý a prostorný byt o dispozici 3+kk v osobním vlastnictví, který se nachází ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v klidné části Pardubic. Celková plocha bytu je 60,8 m2 (ve výměře je zahrnuta lodžie 6,6 m2)

Byt nabízí prakticky řešenou dispozici s prostorným obývacím pokojem propojeným s kuchyňským koutem, samostatnou ložnicí a dalším pokojem, který si noví majitelé mohou uzpůsobit podle vlastních potřeb.

Nemovitost se prodává kompletně vybavená, což novým majitelům umožňuje pohodlné nastěhování bez nutnosti dalších větších investic do vybavení.

Velkou předností nemovitosti je prostorná lodžie s příjemným výhledem do zeleně, která nabízí ideální místo k odpočinku.

K bytu dále náleží sklepní kóje a obyvatelé vchodu mohou využívat také soukromou posilovnu, která je určena výhradně pro jejich potřeby. Dům není vybaven výtahem.

Pokud hledáte kombinaci bydlení ve městě s klidem přírody, neváhejte nás kontaktovat a domluvte si prohlídku.

Uvedené výměry jsou orientační. Veškeré zveřejněné údaje mají pouze informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib dle § 1733 občanského zákoníku.















ID inzerátu ESO:	4435407
Inzerát aktualizován:	21.11.2026
Inzerát vydán:	08.10.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	60 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz