K prodeji, Byt 3+kk, 60 m2

Číslo inzerátu (ID): **4444815** Datum vydání: **20.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 749 000 Kč

Lokalita:
Rakovník

Nabízíme Vám možný prodej bytu 3+kk v osobním vlastnictví ve městě Nové Strašecí. Byt se nachází v udržovaném cihlovém domě (není zateplený), zvýšené přízemí s okny do ulice i zahrady. Celková podlahová plocha 58,2 m2. Byt v dobrém stavu po rekonstrukci z roku 2016-2017 - nová plastová okna, nové rozvody a elektroinstalace, podlahová krytina - plovoucí a dlažba, repasované dveře a obložky, nová kuchyně a koupelna (+ přípojka na pračku). Vytápění na vlastní plyn. kotel, ohřev vody na boiler. Dispozice bytu: kuchyně (16,5 m2), 2x samostatný pokoj (9,6 m2 a 14 m2), koupelna s vanou, samostatné WC a prostorná předsíň. K bytu náleží užívání sklepní kóje v suterénu domu (3 m2). Vybavení: nová kuchyňská linka na míru od truhláře (z roku 2017), vest. varná deska s troubou, lednice s mrazákem, myčka, mikrovlnná trouba, pračka, vest. šatní skříň (na míru od truhláře), botník. Veškerá občanská vybavenost v okolí, dobré dopravní spojení do Prahy i Kladna. Ve městě vlak s přímím spojem na Prahu 6. Doporučuji Vám prohlídku, ihned k prodeji. PENB budovy: "E".











ID inzerátu ESO:	4444815
Inzerát vydán:	20.11.2026
ID zakázky v RK:	14094
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	60 m2
Užitná plocha:	58 m2
Podlahová plocha:	60 m2
Plocha sklepa:	2 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Tomáš Klaban
Tel:
+420 604 900 213
Email:
klaban@altojaliving.cz

Sterling reality s.r.o.
Tel:
+420 775 300 465
Adresa:
Lublaňská 1319/7, 12000 Praha 2
Web:
www.sterlingreality.cz