

K prodeji, Byt 3+kk, 61 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387742 Datum vydání: 02.03.2026

Cena za nemovitost:

7 290 000 Kč

Lokalita:

Brno-město

Nabízíme k prodeji pěkný byt o dispozici 3+kk, situovaný v klidné části Brna – Černovic.

Celková velikost bytu je 60,7m2.

Dispozice zahrnuje vstupní předsíň, obývací pokoj s kuchyňským koutem, ložnicí, samostatný pokoj, koupelnu s toaletou.

V kuchyni se nachází kuchyňská linka vybavena sklokeramickou deskou, troubou, mikrovlnou troubou, myčkou, lednicí a digestoří. Dále se zde nachází jídelní stůl se židlemi. Obývací pokoj je od kuchyně oddělen barovým pultem a dá se popřípadě přepažit a úplně oddělit od obývacího pokoje. Je zde tedy možnost byt předělat na 3+1. V koupelně je sprchový kout, umyvadlo se zrcadlem, Wc.

Topení je centrální - plynové.

Cena je včetně provize a všech služeb.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investice k dlouhodobému pronájmu.

Pokud hledáte nový byt bez nutnosti dalších investic, připravený k okamžitému nastěhování, rádi vám jej představíme osobně.

Poloha v klidné části městské části Brno-Černovice zajišťuje příjemné bydlení s výbornou dostupností – v dosahu jsou MHD, autobusové i vlakové spojení a rychlý napoj na silniční síť a dálnici. V okolí nechybí mateřská a základní škola, zdravotnická zařízení, pošta, supermarket a síť obchodů a služeb.

ID inzerátu ESO:	4387742
Inzerát vydán:	02.03.2026
ID zakázky v RK:	7347
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	61 m2
Užitná plocha:	61 m2
Podlahová plocha:	61 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Miloslava Kačerová**

Tel:

222703030

Email:

podpora@idealninajemce.cz**Ideální nájemce**

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz