

## K prodeji, Byt 3+kk, 61 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4404468 Datum vydání: 14.05.2026

Cena za nemovitost:

**4 490 000 K**

 Lokalita:  
**Příbram**

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk v oblíbené lokalitě Riegrova, který představuje ideální příležitost pro vlastní bydlení i investici.

Byt nabízí kombinaci již zrekonstruovaných prostor a možnosti dokončit si zbytek interiéru podle vlastních představ. Součástí bytu je moderně zrekonstruovaný dětský pokoj a prostorná ložnice se šatnou, které působí velmi příjemným a útulným dojmem. Zbývající část bytu čeká na rekonstrukci, což novému majiteli umožní vytvořit si bydlení podle svého vkusu a potřeb.

Velkou výhodou bytu je také prostorná lodžie, která nabízí příjemné místo pro ranní kávu, relaxaci nebo posezení během teplých měsíců. Dispozice 3+kk zároveň poskytuje dostatek prostoru pro rodinné bydlení i pohodlné každodenní fungování.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost – školy, školky, obchody, restaurace, zastávky MHD i další služby v docházkové vzdálenosti. Samozřejmě je také dobrá dostupnost do centra města i směrem Praha.

Pokud hledáte byt s potenciálem, kde už část rekonstrukce byla provedena a zbytek si můžete dokončit podle vlastních představ, tato nabídka rozhodně stojí za pozornost.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4404468
Inzerát vydán:	14.05.2026
ID zakázky v RK:	438268
Budova je z:	Panel
Stav:	Pod rekonstrukcí
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Václav Kofro**

Tel:

**+420606168697**

Email:

**vaclav.kofron@re-max.cz**
**RE/MAX Power**

Tel:

**+420 318 596 003**

Adresa:

**Mírové náměstí 103, 263**
**01 Dobruška**

Web:

**www.iremax.cz/re-max-power**