

K prodeji, Byt 3+kk, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): **4357451** Datum vydání: **26.09.2025**

Cena za nemovitost:

11 990 000 Kč

Lokalita:

Trutnov

Royal Apartments Aurum – poslední etapa v prodeji!
Vstupte do světa klidu, komfortu a chytré investice v Černém Dole
v Krkonoších.

Do prodeje se nyní dostal díky své velikosti a orientaci jeden z nejžádanějších apartmánů v projektu. Apartmán je situovaný na jižní stranu s prostorným balkónem.

Jedná se nyní o poslední etapu výstavby, více apartmánů zde již k prodeji nebude.

I. a II. budova již plně funguje, najdete ji na Bookingu s hodnocením 4,8 hvězdičky.

Nyní je v prodeji III. budova ve které bude restaurace, bazén a mnoho dalšího.

Tento projekt je jedinečný svým konceptem. Pokud hledáte horský apartmán, kam byste mohli pravidelně jezdit a zároveň by Vám přinášel pasivní příjem, tak čtěte dál, tohle Vás nadchne.

Nechceme Vám sľubovať vzdušné zámky – počítame len s 50% priemernou obsadenosťou, a hoci vychádza čistý mesačný výnos u tohoto apartmánu pres 50 000Kč po odečtení všetkých nákladov. Ale pasívnym príjmom to naozaj nekončí. Majitelia môžu svoj apartmán vrátane všetkého zariadenia (wellness, bazén, fitness i zariadenia pre deti) 6 týždňov v roku zadarmo využívať.

Pokud Vás tato myšlenka zaujala a chtěli byste slyšet veškeré informace a myšlenky, tak mi určitě zavolejte, domluvíme se na prohlídce a vše probereme. A nejlepší na závěr. Nyní se platí jen 10 % kupní ceny a doplatek až po kolaudaci, která bude koncem roku 2025
S financováním Vám samozřejmě rád pomohu.

ID inzerátu ESO:	4357451
Inzerát aktualizován:	26.09.2025
Inzerát vydán:	05.09.2025
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	62 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>