

K prodeji, Byt 3+kk, 62 m²

íslo inzerátu (ID): 4395411 Datum vydání: 15.04.2026

Cena za nemovitost:

7 990 000 K

Lokalita:

eský Krumlov

Nabízíme k prodeji atraktivní developerský projekt situovaný na břehu lipenské p ehrady, v oblíbené a klidné lokalitě Dolní Vltavice, kde se nachází p ívoz p es jezero a p ístavišt . Pravidelné linky Lipno line a kotvišt pro lod .

Projekt je již funk ní a rozb hnutý, ást dom je postavena a sou ástí vyhlášeného hotelu Resortu Relax.

Základní informace o projektu

- d m se 4 apartmány
- d m obsahuje:
 - 2x apartmán 2+kk
 - 2x apartmán 3+kk
- poloha u vody
- Napojení na zázemí Hotelu Relax Dolní Vltavice
- Projekt je vhodný jak pro krátkodobý turistický pronájem, tak pro rekrea ní bydlení

Investi ní potenciál

•V p ípad zájmu lze dohodnout s hotelem Resort Relax:

-pronájmy

-úklid

-recep ní služby

-servis pro hosty

•Zavedená turistická destinace s celoro ním provozem

•Okamžitý výnos – nejedná se o projekt „na papí e“

Lokalita

Lipno pat í mezi nejžádan jší rekrea ní oblasti v R s rozvojovým potenciálem:

- vodní sporty, pláže, cyklostezky
- lyžování a zimní sporty
- vysoká obsazenost po celý rok
- klidná lokalita s výbornou dostupností

Shrnutí

funk ní a zavedený projekt

první linie u Lipna

napojení na hotelový provoz

profesionální správa apartmán

výborný investi ní potenciál

Cena, projektová dokumentace a další informace na vyžádání.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stod lky

Web:

<https://realityspolu.cz>



ID inzerátu ESO:	4395411
Inzerát aktualizován:	15.04.2026
Inzerát vydán:	10.04.2026
Budova je z:	D evostavba
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	62 m ²