

K prodeji, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4124778 Datum vydání: 22.02.2024

Cena za nemovitost:

3 570 000 Kč

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízíme exkluzivně k prodeji mezonetový byt 3+kk o výměře 63,2 m2, který se nachází v Jablonci nad Nisou, ulice Pionýrů. Bytová jednotka se nachází v 2 a 3 NP bytového domu. V současnosti prošla celá nemovitost rozsáhlou rekonstrukcí včetně výměny oken, nové střechy, kompletní rozvody sítí a zateplení fasády. Dispozice: vstupní chodba, koupelna se sprchou a toaletou, obývací pokoj s kuchyňským koutem, v patře dvě samostatné ložnice. Koupelna je obložena velkoformátovými obklady, podlahy jsou v kombinaci velkoformátové dlažby a plovoucí podlahy. Dveře budou použity obložkové. Kuchyňská linka je včetně vestavěných spotřebičů. K bytu náleží společný sklep. Vytápění a teplou vodu zajišťuje centrální plynová kotelna, která zajistí velmi nízké náklady na vytápění a ohřev vody. Součástí společných prostor je zahrada. Parkování u domu.

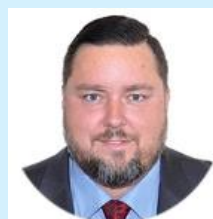
Díky poloze nemovitosti se jedná o klidnou lokalitu s dobrou občanskou vybaveností a dostupností.

Průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doložen, v souladu se zákonem 406/2000 Sb. uvádíme energetickou náročnost budovy třídy G. Pro více informací volejte makléře.

ID inzerátu ESO:	4124778
Inzerát aktualizován:	22.02.2024
Inzerát vydán:	04.03.2023
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Užitná plocha:	63 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Zdeněk Mertlík**

Tel:

+420 608 177 971

Email:

zdenek.mertlik@rkevropa.cz
Z**EVROPA realitní
kancelář LIBEREC**

Tel:

485 113 322,

Adresa:

**Moskevská 640/55, 460 01
Liberec**

Web:

www.rkevropa.cz/liberec