

K prodeji, Byt 3+kk, 63 m2

Číslo inzerátu (ID): 4387671 Datum vydání: 05.03.2026

Cena za nemovitost:

8 490 000 Kč

Lokalita:

Praha 6

Dobrý den,
bydlet na zajímavé adrese má určitě své výhody.
Praha 6 - Veleslavín a ulice Evropská jsou zárukou dostatečně atraktivní a výborně dostupné lokality.
Stylový a světlý byt 3+kk v osobním vlastnictví s velkou zasklenou lodží i žaluziemi (7m2) má co nabídnout.
A třeba to budete právě vy, kdo tu najde nový domov.
Čeká na vás užitná plocha šedesát tři metrů čtverečních a čtvrté poslední patro revitalizovaného domu s výtahem.
Nečekejte žádnou modernu v developerském projektu, ale velmi dobře udržované bydlení a místo, kam se budete rádi vracet. Díky velkým oknům dost světla a parádní atmosféra.
Dominantou bytu je pohodlná obývací část s plně vybavenou kuchyní v provenzálském stylu orientována na západ.
Nechybí jídelní kout, koupelna s vanou, úložné prostory i komora na patře (2m2).
Ložnice a menší pokoj jsou orientovány na východ a jak se říká, je to ta nejlepší varianta pro kvalitní spánek.
Přesné velikosti jednotlivých místností najdete na půdorysu ve fotogalerii a projít si nemovitost můžete i ve 3D virtuální prohlídce, která je také součástí nabídky ke koupi.
Za měsíční náklady včetně fondu oprav, elektřiny a plynu nezaplatíte víc než pět tisíc korun.
Vše připraveno k nastěhování ihned včetně vybavení.
A v nejbližším okolí najdete vše, co k pohodlnému životu potřebujete.
Čas běží, jsou příležitosti, které se nemusí opakovat a tohle je jedna z nich.
Tady vás to prostě bude bavit.
Přijďte se přesvědčit osobně.
Těším se na viděnou.

ID inzerátu ESO:	4387671
Inzerát aktualizován:	05.03.2026
Inzerát vydán:	01.03.2026
ID zakázky v RK:	18969
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	63 m2
Lodžie:	7m2
Užitná plocha:	63 m2
Podlahová plocha:	63 m2
Plocha sklepa:	2 m2
Zastavěná plocha:	446 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Martin Románek**

Tel:

+420 724248176

Email:

martin.romanek@qara.cz**QARA s.r.o**

Tel:

606 113 100

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00
Praha 2**

Web:

www.qara.cz/