

K prodeji, Byt 3+kk, 63 m²

číslo inzerátu (ID): 4398580 Datum vydání: 18.06.2026

Cena za nemovitost:

3 200 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Nabízím vám k prodeji krásný byt 3+kk v Prose i nad Nisou
 ?? výměra bytu je 63 m², nachází se ve zvýšeném patřímí (nejde
 vidět do oken) 6tí bytového domu po úspěšné revitalizaci
 ?? vlastnictví osobní
 ?? byt se nachází na ulici Prosejská, velmi dobrá dostupnost
 Jablonce n.N. a Liberce, dálnice 10 minut
 ?? veškerá občanská vybavenost v dosahu
 ?? přístup i ze zadní části, kde k bytu náleží ještě jedno
 samostatné WC
 ?? součástí bytu je sklepní a dva patřímí prostory
 ?? k dispozici je v bytě technická místnost s přístupem pro pračku a
 sušičku
 ?? orientace na dvířímí svířímí strany
 ?? vlastní vytápění elektrickým kotlem
 ?? voda z vlastní studny, centrální ohřev vody bojlerem
 ?? v bytě se nachází chodba, technická místnost, samostatné wc,
 vstup do koupelny se sprchovým koutem i vanou pod oknem, dále
 obývací pokoj s kuchyňským koutem, ze kterého se vstupuje do
 pokoje, dále ložnice, která má přístup z pokoje i z chodby (lze
 zrušit). Výměřímí pokoj najdete v plánu.
 ?? po rekonstrukci (bude dodáno umyvadlo v koupelně),
 vhodný k okamžitému bydlení
 ?? možnost využití pozemku u domu
 ?? dostatek parkovacího místa vedle domu
 ?? dle vašeho požadavku byt vyklidíme
 ?? lokalita obklopená zelení a krásou Jizerských hor,
 ?? vhodné nejen pro příjemné bydlení, ale i rekreaci i jako
 investice k pronájmu

Pro vaše dotazy, které ráda zodpovím, i sjednání prohlídky mne
 prosím kontaktujte na tel. číslo:
 ??606 681 905 v úterý až pátek, 9 až 17 hodin, dle dohody.

Těší se na Vás Veronika Sovadinová - Reality PRORADOST -
 Blíže k lidem ??

ID inzerátu ESO:	4398580
Inzerát aktualizován:	18.06.2026
Inzerát vydán:	20.04.2026
ID zakázky v RK:	29683
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²
Užitná plocha:	63 m ²
Zastavěná plocha:	181 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Veronika Sovadinová

Tel:

606681905

Email:

veronika.sovadinova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz