

K prodeji, Byt 3+kk, 63 m²

číslo inzerátu (ID): 4408553 Datum vydání: 10.06.2026

Cena za nemovitost:

4 290 000 K

Lokalita:

Příbram

Nabízím k prodeji byt v osobním vlastnictví o dispozici 3+kk a celkové výměře 63 m², nacházející se ve vyhledávané lokalitě Příbram – Rynek, v těsné blízkosti centra města.

Byt je situován ve 2. nadzemním podlaží udržovaného bytového domu s výtahem. Součástí bytu je lodžie o výměře 2 m², která poskytuje příjemný prostor k odpočinku.

Byt je v zachovalém a udržovaném stavu, avšak je před rekonstrukcí. Novým majitelům tak nabízí ideální příležitost upravit si bydlení dle vlastních představ a vytvořit moderní domov přesně podle svých požadavků.

Velkou výhodou je atraktivní lokalita s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V blízkosti se nachází škola, školka, obchody, restaurace, zdravotnická zařízení a zastávka MHD. Jedná se o centrum města.

Průměrná energetická náročnost budovy spadá do třídy C – úsporná, což přispívá k nízkým provozním nákladům.

Tento byt představuje zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici do budoucna, jelikož je v této lokalitě velký zájem o nájemní byty.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Budu se na Vás těšit osobně.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě svých zvolených kritérií.

ID inzerátu ESO:	4408553
Inzerát vydán:	10.06.2026
ID zakázky v RK:	441132
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²
Lodžie:	2m ²
Užitná plocha:	63 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²
Zastavěná plocha:	327 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Radek V. Trovský

Tel:

+420721855854

Email:

radek.vetrovsky@re-max.cz

RE/MAX Power

Tel:

+420 318 596 003

Adresa:

Mírové náměstí 103, 263 01 Dobruška

Web:

www.iremax.cz/re-max-power