K prodeji, Byt 3+kk, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): **4439250** Datum vydání: **02.11.2026**

Cena za nemovitost:

5 750 000 Kč

Lokalita:

,

?? SILVI MARINA – VÁŠ VYSNĚNÝ DOMOV PŘÍMO U MOŘE! ??????

Představte si ráno, kdy vás probouzí vůně moře, sluneční paprsky a příjemný šum vln. Snídani si vychutnáváte na vlastní prostorné terase s výhledem na moře. A na pláž? Stačí jen pár kroků!

Právě takový život vám může nabídnout tento krásný, kompletně zrekonstruovaný apartmán v oblíbeném přímořském letovisku Silvi Marina, v italském regionu Abruzzo.

APARTMÁN, KTERÝ SI ZAMILUJETE

Nemovitost se nachází v 1. patře rezidenčního komplexu Residence Ismare, v budově bez výtahu.

Apartmán prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí příjemné, moderní bydlení:

Světlý obývací pokoj s otevřeným kuchyňským koutem.

Prostornou manželskou ložnici.

Druhý menší pokoj, ideální pro děti nebo hosty.

Moderní koupelnu s oknem a sprchovým koutem.

Velkou obytnou terasu s výhledem na moře, kde můžete stolovat, odpočívat nebo si užívat romantické večery.

MOŘE DOSLOVA NA DOSAH RUKY!

Jednou z největších předností této nemovitosti je přímý přístup na pláž z rezidenčního komplexu, aniž byste museli přecházet silnici!

Žádné dlouhé přesuny, žádné starosti. Jen pár kroků a jste u moře!

SILVI MARINA – MÍSTO, KDE CHUTNÁ ŽIVOT JINAK

Silvi Marina je půvabné přímořské městečko na pobřeží Jaderského moře, známé svými dlouhými písečnými plážemi, příjemnou atmosférou a italskou pohostinností.

Najdete zde restaurace, kavárny, obchody, promenádu i služby potřebné pro pohodlný pobyt. Nedaleko se nachází historické Silvi Paese, krásná příroda Abruzza i město Pescara s letištěm.

Je to ideální místo nejen pro nezapomenutelnou dovolenou, ale také pro váš druhý domov v Itálii.

PROČ SI VYBRAT PRÁVĚ NÁS?

Protože víme, že koupě nemovitosti v zahraničí je velkým životním















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Richard Loryk
Tel:
608119118
Email:
loryk@reality-proradost.cz

REALITY PRORADOST s.r.o.
Tel:
704532094
Adresa:
Opletalova 1417/25, 110 00 Praha 1
Web:
www.reality-proradost.cz

rozhodnutím.

S námi na to nikdy nebudete sami!

Naše česky a italsky hovořící delegátka žije přímo v oblasti Abruzzo a je vám osobně k dispozici.

Poskytujeme kompletní asistenci v českém jazyce před koupí, během celého procesu i po předání klíčů.

Pomůžeme vám s komunikací, organizací prohlídek, orientací v procesu koupě i praktickými záležitostmi spojenými s vaším novým domovem.

Naše spolupráce nekončí podpisem kupní smlouvy.

Nekupujete si jen apartmán. Kupujete si svůj vlastní kousek Itálie, nezapomenutelné zážitky a nový životní styl.

Kontaktujte nás pro více informací a domluvte si osobní prohlídku.

Váš sen o bydlení u moře může začít právě tady!

ID inzerátu ESO:	4439250
Inzerát aktualizován:	02.11.2026
Inzerát vydán:	26.10.2026
ID zakázky v RK:	31588
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Terasa:	16m2
Užitná plocha:	64 m2