

K prodeji, Byt 3+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4219437 Datum vydání: 09.04.2024

Cena za nemovitost:

5 102 300 Kč

Lokalita:

Představujeme vám výjimečný projekt rezidence Wagnerův mlýn v části obce Červená Voda, Mlýnický Dvůr, v blízkosti horských resortů Buková hora (3 km) a Dolní Morava (16 km). Na místě někdejšího mlýna byla vybudována třípodlažní nízkoenergetická novostavba bytového komplexu s 5 samostatnými vchody a celkem 20 bytovými jednotkami. Bytový dům se soukromým parkovištěm je určen pro pohodlné bydlení i rekreaci, nebo jako zajímavá investice.

Nabízíme k prodeji podkrovní byt 3+kk o výměře 65,04 m2 ve 3. NP novostavby bytového domu. Součástí bytu je balkon (3 m2) a komora (6,6 m2) přístupná ze společné chodby. K bytu lze dokoupit kryté (160.000 Kč), nebo nekryté parkovací stání (60.000 Kč). Tepelný komfort je v celém bytě zajištěn díky podlahovému vytápění, jediné otopné těleso je instalováno v koupelně (otopný žebřík). Ve všech bytových jednotkách je kompletní příprava pro instalaci klimatizační jednotky a stínění prostřednictvím elektrických předokenních rolet (vyjma oken střešních). Objekt má vlastní centrální plynové vytápění a je nízkoenergetický (třída energetické náročnosti B).

Celý byt můžete prozkoumat ve virtuální prohlídce v pohodlí svého domova. Velmi rádi vás přivítáme osobně v prostorách Wagnerova mlýna.

ID inzerátu ESO:	4219437
Inzerát aktualizován:	09.04.2024
Inzerát vydán:	08.02.2024
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Petr Závěský

Tel:

+420 604840203

Email:

petr@zkreality.cz
ZK Reality

Tel:

Adresa:

Tylova 29, 506 01 Jičín

Web:

zkreality.cz