

K prodeji, Byt 3+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4371183 Datum vydání: 21.11.2025

Cena za nemovitost:

7 490 000 Kč

 Lokalita:
Praha 9

Velmi dobře udržovaný a částečně renovovaný byt 3+kk o velikosti 65,48 m2, umístěný ve 2. nadzemním podlaží zatepleného, pečlivě spravovaného domu s výtahem. K bytu náleží lodžie a sklep. Budova má energetickou třídu C – úsporná, díky čemuž jsou provozní náklady velmi příznivé.

Dispozice zahrnuje světlý obývací pokoj s kuchyní, která má vlastní okno – velká výhoda pro větrání i přirozené světlo. Dva samostatné pokoje, koupelnu s vanou a samostatné WC.

Byt se nachází v klidné a zelené části Černého Mostu s výbornou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti je stanice metra B – Černý Most, autobusové spoje, OC Černý Most, multikino, knihovna, školy i školky. K rekreaci je ideální Centrální park Černý Most, který nabízí vodní plochy, sportoviště, dětská hřiště i místa pro relaxaci. Ulice Kpt. Stránského je tichá, převážně rezidenční, s příjemným komunitním charakterem.

Zavolejte mi pro více informací. Pro lepší představu si můžete byt projít prostřednictvím virtuální prohlídky, která je připojena k inzerci. Samozřejmě vás ráda provedu bytem i osobně.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího dle vlastních kritérií.

Uvedené výměry jsou pouze orientační.

ID inzerátu ESO:	4371183
Inzerát vydán:	21.11.2025
ID zakázky v RK:	427783
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Balkón:	4m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2
Plocha sklepa:	3 m2
Zastavěná plocha:	673 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Dana Sarvašová

Tel:

+420606588833

Email:

dana.sarvasova@re-max.cz
RE/MAX Alfa

Tel:

731 618 416

Adresa:

Spálená 97/29, 110 00
Praha 1

Web:

www.remaxalfa.cz