K prodeji, Byt 3+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): **4406101** Datum vydání: **01.09.2026**

Cena za nemovitost:

6 190 000 Kč

Lokalita:
Pardubice

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovanou cihlovou bytovou jednotku v osobním vlastnictví 3+kk v obci Lázně Bohdaneč. Velice vkusná rekonstrukce proběhla pouze z kvalitních a moderních materiálů. Moc hezký byt se nachází v klidné ulici Družstevní. Má podlahovou plochu 65 m2 a je umístěn v 1. podlaží cihlového domu. V bytě se nachází kuchyňská linka zhotovená na míru včetně vestavěných spotřebičů, kde součástí je i myčka. Prostorná komora na potraviny vedle kuchyně. Dva samostatné neprůchozí pokoje. Vyzděná koupelna s vanou, WC zvlášť. V předsíni skříně zhotovené na míru. Vinylové podlahy a dlažba. Plastová okna, dveře včetně obložek, nové omítky. V bytě nové rozvody elektřiny v mědi a odpady v plastu v bytě i v celém domě. V domě společná kolárna, sušárna, kočárkárna i další velká místnost sloužící jako sklad. V domě pouze 6 bytových jednotek, kde se majitelé na všem v klidu domlouvají. Vytápění plynovým kotlem napojeným na ústřední topení; vyhřívání teplé vody elektr.bojler. K bytu náleží k užívání předzahrádka hned vedle domu (cca 80 m2), na které je vybudovaná pergola k relaxaci a posezení. K užívání bytu je i samostatné parkovací stání pod střechou z druhé strany domu. Místo je ideální a vyhledávané svou polohou a občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti kousek od centra obce. Doporučujeme, financování zajistíme.















ID inzerátu ESO:	4406101
Inzerát aktualizován:	01.09.2026
Inzerát vydán:	26.05.2026
ID zakázky v RK:	3052
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2
Zastavěná plocha:	65 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Lucie Juppová
Tel:
+420739572330
Email:
juppova@fortunae.cz

FORTUNAE s.r.o.
Tel:

Adresa:
Eliščino nábřeží 842, 50003 Hradec Králové
Web:
www.fortunae.cz