

K prodeji, Byt 3+kk, 65 m2

Číslo inzerátu (ID): 4420925 Datum vydání: 07.08.2026

Cena za nemovitost:

6 500 000 Kč

Lokalita:

Rychnov nad Kněžnou

Hledáte moderní bydlení bez dalších investic? Nabízím ke koupi krásný byt o výměře 65 m2 v novostavbě z roku 2023, která se nachází v oblíbené lokalitě na ulici Javornická v Rychnově nad Kněžnou.

Byt je situován v 1. nadzemním podlaží energeticky úsporného domu s průkazem energetické náročnosti B, který zajišťuje komfortní bydlení a nízké provozní náklady. O příjemnou tepelnou pohodu se stará podlahové vytápění, které přispívá k vysokému komfortu bydlení.

Velkým benefitem je terasa o výměře 21 m2, na kterou navazuje soukromá zahrada o velikosti 28 m2. Tento venkovní prostor je ideální pro odpočinek, posezení s přáteli, grilování nebo jako bezpečné místo pro děti či domácí mazlíčky.

Součástí prodeje je také venkovní parkovací stání, díky kterému budete mít své auto vždy pohodlně zaparkované přímo u domu.

Byt se nachází v prostředním domě.

Dům nabízí moderní standard bydlení v klidné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností a dobrou dostupností do centra města.

Pokud hledáte bydlení, které spojuje výhody bytu s vlastním venkovním prostorem, podlahovým vytápěním a pohodlným parkováním, neváhejte mě kontaktovat. Ráda vám nemovitost osobně představím na prohlídce



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4420925
Inzerát aktualizován:	07.08.2026
Inzerát vydán:	05.08.2026
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	65 m2