

K prodeji, Byt 3+kk, 66 m2

Cena za nemovitost:

0 Kč

Číslo inzerátu (ID): 4385573 Datum vydání: 19.02.2026

Lokalita: Hodonín

Byt nabízí klidné bydlení v cihlovém domě o dispozici 3+kk (původně 3+1) a ploše 65,7 m2 (vč. balkonu a sklepů), s výbornou dostupností do centra města a veškerou občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti.

V blízkém okolí se nachází MŠ Za Stadionem a Dr. Joklíka, ZŠ J. A. Komenského, ZŠ Montessori Kyjov a SŠ polytechnická Kyjov. Město Kyjov nabízí rovněž bohaté kulturní a historické zázemí, mezi jeho dominanty patří Masarykovo náměstí s radnicí a Kyjovský zámek s muzeem.

Pro sportovní vyžití je v docházkové vzdálenosti (10 minut chůze) tenisový kurt TK Kyjov.

Lokalita je vhodná zejména pro rodiny s dětmi a zájemce o pěkné bydlení s možností okamžitého nastěhování v rámci města Kyjov, nacházejícího se 25 km jihozápadně od Uherského Hradiště.

Dispozice bytu:

Vstupní chodba, pokoj s kuchyňským koutem (17,3 m2), pokoj (17,4 m2) se vstupem na balkon (4,7 m2), pokoj (13,5 m2), koupelna s WC, 2x sklep (2,3 m2 a 2,1 m2).

Vybavenost:

Pokoj s kuchyňským koutem (psací stůl, jídelní stůl, 6x židle, 2x skříň), kuchyňská linka (plynový sporák s troubou, myčka, dřez, vodovodní baterie).

Pokoj (sedací pohovka s křeslem, konferenční stůl, velká komoda, skříň, 4x rohová skříň, 2x nástěnná skříň, police, TV, klimatizace), pokoj (postel).

Koupelna s WC (vana + vodovodní baterie, umyvadlo + vodovodní baterie, skříňka pod umyvadlem, zrcadlo s poličkou, polička, skříň, 6x chromový program, topný žebřík, vlastní plynový kotel, WC kombi).

Vstupní chodba (věšáková skříň, 2x botník, zrcadlo, skříň, věšák na kabáty, domácí telefon).

Náklady na bydlení ve výši cca 7.279 Kč/měsíc (vyúčtovatelné dle spotřeby) + internet a TV.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Tereza Komjaty

Tel:

+420 728 633 065

Email:

komjaty@gaute.cz

GAUTE, a.s.

Tel:

+ 420 541 213 390

Adresa:

Lidická 26, 60200 Brno

Web:

www.gaute.cz/

ID inzerátu ESO:	4385573
Inzerát vydán:	19.02.2026
ID zakázky v RK:	55664
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	66 m2