

K prodeji, Byt 3+kk, 66 m2

íslo inzerátu (ID): 4413066 Datum vydání: 07.07.2026

Cena za nemovitost:

2 580 000 K

Lokalita:

D ěn

Nabízíme k prodeji sv ětlý a prostorný družstevní byt o dispozici 3+kk s lodžíí a celkové vým ě 65,9 m2, v etn ěsklepni kóje. Byt se nachází ve 2. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu bez výtahu v ulici Karlova ve Varnsdorfu.

Bytový d ěm prošel revitalizací a je ve velmi dobrém technickém stavu.

Dispozice bytu:

- prostorná vstupní chodba,
- obývací pokoj s kuchy ěským koutem,
- dv ě nepr ěchozí ložnice,
- velká koupelna,
- samostatné WC,
- lodžie,
- sklepni kóje.

Mezi hlavní p ěednosti bytu pat í nízké m ěsí ní náklady na bydlení, prostorná koupelna s vanou i sprchovým koutem, siln ější elektrický jisti ě, praktická dispozice a p ějemná lokalita vhodná jak pro rodinné bydlení, tak i jako investice.

V okolí naleznete kompletní ob ěanskou vybavenost – školy, školky, zdravotnická za ízení, obchody, restaurace, d ětská h ěišť i zastávky m ěstské autobusové dopravy. Vše pot ěbné máte v pohodlné docházkové vzdálenosti.

Pokud hledáte prostorný byt v klidné lokalit ěs výbornou dostupností služeb, je tato nabídka ideální volbou.

Pro více informací nebo sjednání termínu prohlídky nás neváhejte kontaktovat. T ěšíme se na setkání s Vámi.

ID inzerátu ESO:	4413066
Inzerát vydán:	07.07.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umíst ění:	2. podlaží
Obytná plocha:	66 m2
Užitná plocha:	66 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Gabriela Hejduková

Tel:

+420 739 626 944

Email:

gabriela.hejdukova@vdfreality.cz

EU-Grand, s.r.o.

Tel:

Adresa:

**Lužické nám ěstí 104,
40801 Rumburk**

Web:

www.vdfreality.cz