

K prodeji, Byt 3+kk, 67 m²

číslo inzerátu (ID): 4359205 Datum vydání: 30.04.2026

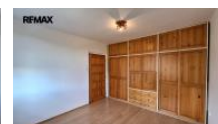
Cena za nemovitost:

3 490 000 K

 Lokalita:
Strakonice

Hledáte prostorný byt k bydlení? Na klidném místě uprostřed zeleně a pitomým v centru města? A můžete být ve zděném cihlovém zatepleném bytovém domě? Pak jste ho právě našli. Ve městě tím patřte v klidném a velmi čistém domě na vás čeká byt 3+kk o rozloze 67,2m², s dispozicí na západní stranu (oceníte především v letních horkých dnech), kde na vlastním balkóně můžete třeba relaxovat a užívat si pohledu do zeleně kolem domu. V domě jsou pouze tři patra po třech bytech (velmi klidné bydlení a čistota). Vchod do bytu je chráněn dvěmi bezpečnostními zámky, následuje prostorná chodba s úložnými skříněmi a vstupy do pokojů a koupelny. V koupelně je vana, umývadlo, WC a bojler na ohřev TUV. V kuchyňském koutu je zabudována kuchyňská linka se sporákem ELEKTROLUX se sklokeramickou deskou a troubou. Na kuchyňský kout navazuje pokoj (obývací), ze kterého se vstupuje do pokoje s úložnými skříněmi po celé jedné zdi (vhodný jako ložnice). Na druhé straně chodby za koupelnou je samostatný prázdný pokoj. Byt má plastová okna s ventilací a žaluziemi. Vytápění je na elektriku (nyní akumulací kamna x vhodné po koupi po idit nízkoeenergetické elektrické sálavé panely). K bytu náleží prostorný zděný sklep (nikoliv koje) opatřený uzamykatelnými dveřmi. Byt je velice světlý, prostorný a díky revitalizaci domu (zateplení, plastová okna) velmi levný na provoz (PENB není společně s vlastním vyhotoven, proto je uváděna nejnižší hodnota "G", ale prakticky byt odpovídá hodnotě "B-C"). Velice vhodná životní investice. V případě zájmu umíme pomoci s hypotékou. Tak se přijďte podívat. Byt čeká právě na vás!

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Václav Kucera

Tel:

+420607108682

Email:

vaclav.kucera@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé v Že 66/3, 370 01
 eské Budejovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4359205
Inzerát aktualizován:	30.04.2026
Inzerát vydán:	16.09.2025
ID zakázky v RK:	423229
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²
Balkón:	1m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	67 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²
Zastavěná plocha:	466 m ²