K prodeji, Byt 3+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): **4433913** Datum vydání: **09.11.2026**

Cena za nemovitost:

8 300 000 Kč

Lokalita:
Praha 10

Prodej bytu 3+kk, Praha 10 – Záběhlice, ul. Jetelová, Záběhlice, Praha 10. Nabízíme k prodeji bytovou jednotku o dispozici 3+kk, 68 m2 v osobním vlastnictví, která se nachází v ulici Jetelová, Praha 10 – Záběhlice.

Byt je v původnějším stavu a je určen k úpravám či rekonstrukci podle představ nového majitele. Výhodou je prakticky řešená dispozice – na jedné straně bytu se nacházejí dva samostatné pokoje, na druhé straně prostorný obývací pokoj navazující na kuchyňský kout.

Uprostřed bytu je zděné bytové jádro s koupelnou a sociálním zázemím. Byt má plastová okna a nabízí velmi dobrý základ pro vytvoření moderního bydlení podle vlastního vkusu.

Na proti vchodu do bytové jednotky, přímo na patře se nachází komora.

Nemovitost je vhodná jak pro vlastní bydlení, tak jako investiční příležitost.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost. V bezprostředním okolí domu se nachází mateřská a základní škola, poliklinika, lékárna, obchody, restaurace i sportoviště.

Výborná je také dopravní dostupnost – autobusová zastávka je jen několik minut chůze od domu, v docházkové vzdálenosti je tramvaj i vlakové nádraží Praha-Zahradní Město a dobře dostupné je také metro Skalka.

Velkou výhodou lokality je dostatek zeleně a možnosti sportovního a volnočasového vyžití.
Více informací a termín prohlídky u makléře.

ID inzerátu ESO:	4433913
Inzerát aktualizován:	09.11.2026
Inzerát vydán:	03.10.2026
ID zakázky v RK:	3198
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	68 m2
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	68 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petr Vopěnka
Tel:
+420720141868
Email:
petr@rkprinc.cz



RK PRINC s.r.o.
Tel:

Adresa:
Hanusova 353/12, Michle, 14000 Praha 4
Web:
www.rkprinc.cz/