# K prodeji, Byt 3+kk, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): **4443702** Datum vydání: **19.11.2026**

Cena za nemovitost:

**6 380 000 Kč**

Lokalita:
**Pardubice**

Nabízíme k prodeji kompletně zrekonstruovanou bytovou jednotku 3+kk. Byt je v osobním vlastnictví v ulici Lidická v Pardubicích. Má podlahovou plochu 68 m2 a je umístěn v 6. podlaží panelového domu. Byt tvoří prostorný obývací pokoj, ložnice, dětský pokoj a oddělená kuchyň. Vyzděná koupelna s vanou, samostatné WC a balkon s výhledem do klidné části plné zeleně. Na patře je druhý zamykatelný balkón, který může sloužit i jako komora a náleží k bytu. V kuchyni se nachází linka zhotovená na míru včetně myčky i ostatních vestavěných spotřebičů. Sádrokartonové podhledy s bodovkami. Nové plovoucí podlahy, dlažba a koberce. Stěny v obývacím pokoji obloženy dřevem a jedna stěna je ve stylu moderního benátského štuku. Plastová okna, dveře včetně obložek. Hotové rozvody vody, elektřina v mědi. Součástí bytu jsou vestavěné skříně na míru. V domě kolárna i sušárna. Místo je ideální a vyhledávané svou polohou blízko centra, kde u domu není žádná rušná ulice a dům je ve středu sídliště, kde je menší provoz pouze osobních vozidel. Občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti, MHD, škola, školka, potraviny, obchody, restaurace, sportovní areály. Doporučujeme, financování zajistíme.















| | |
|---|---|
| ID inzerátu ESO: | 4443702 |
| Inzerát aktualizován: | 19.11.2026 |
| Inzerát vydán: | 15.11.2026 |
| ID zakázky v RK: | 3147 |
| Budova je z: | Panel |
| Stav: | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 6. podlaží |
| Obytná plocha: | 68 m2 |
| Užitná plocha: | 68 m2 |
| Podlahová plocha: | 68 m2 |
| Zastavěná plocha: | 68 m2 |

## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Lucie Juppová**
Tel:
**+420739572330**
Email:
**juppova@fortunae.cz**

**FORTUNAE s.r.o.**
Tel:

Adresa:
**Eliščino nábřeží 842, 50003 Hradec Králové**
Web:
**www.fortunae.cz**