

K prodeji, Byt 3+kk, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): 4233263 Datum vydání: 09.05.2024

Cena za nemovitost:

7 300 000 Kč

Lokalita:

Praha 10

Dovoluji si Vám nabídnout k prodeji byt v osobním vlastnictví s dispozicí 3+KK, 69m² v lokalitě Praha 15 - Hostivař, ul. Zápasnická.

Byt se nachází ve zvýšeném přízemí zrekonstruovaného a zatepleného panelového domu.

Dispozice bytu jsou následující:

Dominantu bytu tvoří prostorný a světlý obývací pokoj s kuchyňským koutem, který je orientován na jihovýchodní stranu. Dále se v bytě nachází ložnice se vstupem na zasklenou lodžii, další pokoj, koupelna s vanou, samostatné WC a chodba se vstupy do pokojů.

Naproti vstupu do bytu se nachází uzamykatelná komora, která náleží k bytu.

V suterénu se nachází sklepní kóje.

Byt prošel rozsáhlou rekonstrukcí zhruba před 20 lety. Byly použity kvalitní materiály, dřevěné podlahy, italská dlažba, kuchyně na míru, vestavěné skříně v ložnici.

Panelový dům taktéž prošel rekonstrukcí, zateplení a výměna oken za plastové.

Vytápění a teplá voda zajištěny dálkovým rozvodem.

Byt je momentálně vyklizen a připraven k nastěhování. Zbylý nábytek, který lze vidět na fotkách, je možné přenechat.

Celkové měsíční náklady činí 6.300,-Kč, včetně poplatků SVJ.

Velmi dobrá dopravní dostupnost do centra Prahy, v okolí veškerá občanská vybavenost.

Lokalita nabízí množství zeleně, parků a relaxačních míst.

Možno financovat hypotečním úvěrem, který pro Vás rádi, zdarma, zajistíme za těch nejlepších podmínek na trhu.

Ohledně dalších informací mě neváhejte kontaktovat.

Doporučuji osobní prohlídku!

ID inzerátu ESO:	4233263
Inzerát aktualizován:	09.05.2024
Inzerát vydán:	27.03.2024
ID zakázky v RK:	LK147608
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Lodžie:	1m ²
Užitná plocha:	69 m ²
Podlahová plocha:	69 m ²
Plocha sklepa:	1 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kryštof Plavka

Tel:

733431307

Email:

krystof.plavka@dhreality.cz

Duna House

Tel:

774129264

Adresa:

Michelská 60, 14000 Praha 4

Web:

www.dunahouse.cz