K prodeji, Byt 3+kk, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440335** Datum vydání: **31.10.2026**

Cena za nemovitost:

5 770 000 Kč

Lokalita:
Opava

Hledáte moderní a příjemné bydlení, které nabízí dostatek prostoru, soukromí a pohodlí? Tento byt o dispozici 3+kk a výměře 69m2 Vás zaujme nejen kompletní rekonstrukcí, ale také vzdušným interiérem, vysokými stropy a řadou praktických výhod.

Byt se nachází ve 3. nadzemním podlaží cihlového domu. Díky své poloze v nejvyšším obytném patře nabízí příjemné soukromí – nad bytem už nejsou žádní další sousedé, pouze půdní prostor.

Dominantou bytu je prostorný obývací pokoj propojený s moderní kuchyní, což dohromady vytváří ideální místo pro odpočinek po namáhavém dni. Promyšlené řešení interiéru zajišťuje dostatek úložných možností v celém bytě, aniž by prostor působil stísněně.

Velkou předností je také zateplení domu, nová fasáda a zateplený půdní prostor nad bytem. Díky těmto úpravám nabízí byt příjemné tepelné zázemí a komfortní prostředí pro každodenní bydlení. V kombinaci s kompletní rekonstrukcí tak získáváte nejen moderní interiér, ale také upravený a zateplený cihlový dům.

Dalším velkým benefitem tohoto bytu, je parkovací místo přímo ve dvoře domu. I přes blízkost centra, tak odpadá každodenní hledání místa k zaparkování.

Samozřejmostí je skvělá občanská vybavenost v okolí. Supermarket Lidl, škola, školka, restaurace, MHD, Západní nádraží i nemocnice se nachází v docházkové vzdálenosti domu.

Byt Vás určitě zaujal, takže mi neváhejte zavolat a domluvíme si prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4440335
Inzerát vydán:	31.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	69 m2
Užitná plocha:	69 m2















KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz