K prodeji, Byt 3+kk, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): **4440942** Datum vydání: **03.11.2026**

Cena za nemovitost:

4 790 000 Kč

Lokalita:
Opava















Stačí se jen nastěhovat.
Tento byt prošel velmi kvalitní rekonstrukcí a čeká na svého prvního majitele. Pokud hledáte moderní bydlení bez dalších investic, které nabízí klid, komfort a zároveň skvělou dostupnost centra města, právě jste ho našli.
Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 69 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu. Byt prošel nadstandardní rekonstrukcí, při které byl kladen důraz na kvalitní materiály, moderní technologie a komfortní bydlení.

Kuchyňská linka je vybavena vestavěnou lednicí s mrazákem, myčkou nádobí, indukční varnou deskou, digestoří, troubou a mikrovlnnou troubou, takže nabízí plně vybavený prostor pro každodenní využití.

Příjemný tepelný komfort zajišťuje podlahové vytápění pomocí topných fólií. V každé místnosti je instalován samostatný termostat, který umožňuje individuální regulaci teploty. Vytápění lze pohodlně ovládat také prostřednictvím Wi-Fi. Ohřev teplé vody zajišťuje elektrický bojler.

Součástí bytu je také praktická komora, která poskytuje dostatek úložného prostoru. K bytu náleží velký sklep.

Velkou předností je orientace všech obytných místností do klidné zahrady, která zajišťuje příjemné bydlení i přes výbornou dostupnost centra města. Zahradu mohou obyvatelé domu využívat k odpočinku a také je zde možnost parkování.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky kontaktujte naši zákaznickou linku.
Rádi vám také pomůžeme s řešením financování nákupu této nemovitosti, financím se věnujeme již téměř 30 let.

ID inzerátu ESO:	4440942
Inzerát vydán:	03.11.2026
ID zakázky v RK:	34222
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	69 m2
Užitná plocha:	69 m2

KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.
Tel:
+420 800 100 164
Email:
okrealitnisluzby@bcas.cz

Broker Consulting, a.s.
Tel:
800100164
Adresa:
Radlická 751/113E, 158 00 Praha - Stodůlky
Web:
https://realityspolu.cz