

## K prodeji, Byt 3+kk, 70 m2

íslo inzerátu (ID): 4202697 Datum vydání: 02.07.2026

Cena za nemovitost:

**7 500 000 K**

Lokalita:

Queen Beach Resort | Luxusní apartmány u moře | Nin, Chorvatsko

Nabízíme k prodeji apartmány v exkluzivním developerském projektu Queen Beach Resort, který se nachází v první řadě u moře v historickém městě Nin nedaleko Zadaru. Projekt se nachází pouhých 100 metrů od proslulé písčité pláže Queen's Beach (Kraljičina Plaža), jedné z nejkrásnějších pláží v Chorvatsku, která je známá také svým certifikovaným ležáckým bahnem.

Resort tvoří celkem 20 moderních apartmánů. První etapa výstavby je již dokončena a 4 plně vybavené apartmány jsou připraveny k okamžitému nastoupení. Zbývajících 16 apartmánů bude dokončeno do konce roku 2026.

Apartmány jsou navrženy s důrazem na moderní architekturu, funkční dispozici a kvalitní provedení. Každá jednotka nabízí dvoulůžnici, prostorný obývací pokoj s kuchyní, koupelnu, terasu a jedno vlastní parkovací stání.

Proč si vybrat právě Queen Beach Resort?

- první řada u moře
- pouhých 100 metrů od písčité pláže Queen's Beach
- (v blízké vzdálenosti se také nachází pláž pro kajt surfing, venkovní posilovna a dětské hřiště)
- atraktivní lokalita u malebného městečka Nin (historické královské město), v blízkosti Zadaru a mezinárodního letiště
- ideální pro rekreaci i investici
- možnost zajištění pronájmu a kompletní správy nemovitosti,
- kompletní právní servis v českém jazyce a nejen to - vše vyřídíme za vás i co se týče správy nemovitosti po koupi
- nabízíme možnost financování až do 50 % hodnoty nemovitosti.

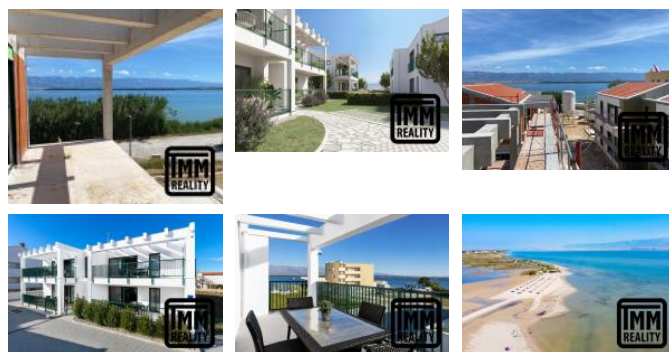
Město Nin je jednou z nejvyhledávanějších lokalit severní Dalmácie. Nabízí krásné písčité pláže s pozvolným vstupem do moře, historické centrum, restaurace, kavárny i známé ležácké bahno. Díky své poloze je ideálním místem pro klidnou dovolenou i celoroční investici.

Cena

7 500 000 Kč bez DPH / 300 000 EUR bez DPH  
(možnost nákupu na firmu)

Kontaktujte nás pro více informací,  
Váš tým TMM Reality

ID inzerátu ESO:	4202697
Inzerát aktualizován:	02.07.2026
Inzerát vydán:	22.11.2023
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Tomáš Nerad**

Tel:

**+420 602 711 655**

Email:

**tnerad@handicap.as**

**4D reality**

Tel:

**+420724565010**

Adresa:

**Štefánikova 1035, 664 53**

**Újezd u Brna**

Web:

**www.4Dreality.cz**

Obytná plocha:	70 m2
Balkón:	18m2
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m2