

K prodeji, Byt 3+kk, 70 m²

íslo inzerátu (ID): 4400575 Datum vydání: 27.04.2026

Cena za nemovitost:

4 800 000 K

Lokalita:

Rokycany

Byt 3+kk v klidné lokalitě, který čeká výrazné zhodnocení. V roce 2026 proběhne zateplení domu a součástí bude nový zasklený balkon s roletami a krásným výhledem do přírody.

Praktická dispozice, příjemné okolí a velké parkoviště přímo u domu. Samozřejmě je sklepní kóje.

Msí ní náklady:

Fond oprav: 6 200 K

Energie: 1 440 K

Ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako obchodní příležitost s potenciálem růstu hodnoty.

Bonus:

Možnost pronájmu prostorné garáže (22 m²) cca 400 m od domu, s elektřinou. Nájem 3 000 K /m² síc.

ID inzerátu ESO:	4400575
Inzerát vydán:	27.04.2026
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	70 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	70 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>