K prodeji, Byt 3+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): **4423665** Datum vydání: **04.11.2026**

Cena za nemovitost:

6 550 000 Kč

Lokalita:
Kolín

Dobrý den.

Nabízím Vám k prodeji byt o dispozici 3+kk a podlahové ploše 70 m2 na adrese Bratří Čapků 605, Kolín. Jedná se o klidnou lokalitu nedaleko Vodárny.

Byt je po kompletní vkusné rekonstrukci, včetně nové kuchyňské linky se zabudovanými spotřebiči. Na chodbě jsou vestavěné skříně na míru

Vytápění je řešeno vlastním plynovým kotlem a rozvod tepla je pomocí radiátorů. V letních měsících jistě oceníte i klimatizační jednotku, která se nachází v obývacím pokoji.

Byt je v 2. NP bez výtahu. Bytový dům je zděný a má pouze 4 bytové jednotky.

K bytu náleží prostorný zděný sklep.

Možnost financování hypotékou, se kterou vám rádi pomůžeme.

Těším se na případnou prohlídku.

Uvedené m2 jsou pouze orientační.

ID inzerátu ESO:	4423665
Inzerát aktualizován:	04.11.2026
Inzerát vydán:	17.08.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Užitná plocha:	70 m2
Podlahová plocha:	70 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Šimon Šmíd
Tel:
+420 775777116
Email:
ssmid@smidpartners.cz

ŠMÍD & PARTNERS s.r.o
Tel:

Adresa:
Na Louži 871, 28002 Kolín
Web:
www.smidpartners.cz