

K prodeji, Byt 3+kk, 70 m2

Číslo inzerátu (ID): 4437698 Datum vydání: 19.10.2026

Cena za nemovitost:

7 200 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-sever

Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+kk a celkové užitné ploše 70 m2, který se nachází v obci Vochov, přibližně 15 minut jízdy od Plzně. Byt se nachází v bytovém domě dokončeném v roce 2019. Okna jsou orientována na jih, východ a sever a jsou osazena izolačními trojskly.

Velkou předností nemovitosti je vlastní zahrada o rozloze 143 m2, která nabízí dostatek prostoru pro odpočinek, posezení s rodinou či přáteli nebo dětské hry. Na zahradě se nachází také zahradní domek o ploše 4,6 m2, který lze využít například k uskladnění zahradního nářadí a dalšího vybavení. K bytu náleží také jedno parkovací stání a další možnost parkování na vlastním pozemku před domem.

Vytápění bytu je řešeno elektrickým podlahovým vytápěním, ohřev vody zajišťuje boiler a byt je napojen na obecní vodovod a kanalizaci. Konstrukce domu je tvořena tvárnicemi Ytong.

Obec Vochov nabízí příjemné zázemí pro každodenní život. Najdete zde například obchod s potravinami, mateřskou školu, kavárnu, pizzerii a další služby. Okolí obce potěší také milovníky aktivního odpočinku. V blízkosti se nachází cyklostezka a okolní polní cesty jsou ideální pro procházky, běhání, projížďky na kole nebo venčení psů.

Byt představuje zajímavou příležitost pro ty, kteří hledají pohodlné bydlení se zahradou v příjemném prostředí a zároveň chtějí mít Plzeň na dosah.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4437698
Inzerát vydán:	19.10.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	70 m2
Užitná plocha:	70 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


ELSIMA REALITY s. r.

Tel:

+420 725 079 286

Email:

**elsimareality@realityspolu.
cz**

**Broker Consulting -
ELSIMA REALITY**
S.r.o.

Tel:

800100164

Adresa:

Brněnská 948/1, 32300
Plzeň

Web:

www.realityspolu.cz